

Zápis č. 11/16 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 19.12.2016

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 21,05 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Gajda, Ondřej Hroník, Martin Krátký, Karel Kukulka, Lukáš Morávek, Tomáš Svatoš, Evžen Vávra, Jiří Vilda

Počet přítomných členů zastupitelstva: 8 (**Příloha č. 1** – prezenční listina)

Omluven: 1 **Neomluven:** 0

Zasedání usnášení schopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Martin Krátký, Lukáš Morávek

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Návrh č. 4 na úpravu rozpočtu za rok 2016
4. Rozpočtové provizorium
5. Investiční plán na rok 2017
6. Návrh na odepsání pohledávek
7. Návrh na úpravu ceny jednorázové známky za svoz domovního odpadu
8. Žádosti spolků o dotace
9. Rozpočet na rok 2017
10. Plánovací smlouva na výstavbu vodovodní přípojky pro č.p. 444
11. Výběr dodavatele elektrické energie
12. Smlouva o odvádění odpadních vod a platbě stočného
13. Projekt "Zvýšení kapacity Sulovického potoka"
14. Zrušení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
15. Diskuze
16. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 11. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2016 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.12.2016 do 19.12.2016. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (**Příloha č. 2** – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**
- 3. Revitalizace Posvícenské návsi**
- 4. Projekt "Zvýšení kapacity Sulovického potoka"**

5. Návrh č. 4 na úpravu rozpočtu za rok 2016
6. Rozpočtové provizorium
7. Investiční plán na rok 2017
8. Návrh na odepsání pohledávek
9. Návrh na úpravu ceny jednorázové známky za svoz domovního odpadu
10. Žádosti spolků o dotace
11. Rozpočet na rok 2017
12. Plánovací smlouva na výstavbu vodovodní přípojky pro č.p. 444
13. Výběr dodavatele elektrické energie
14. Smlouva o odvádění odpadních vod a platbě stočného
15. Zrušení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu
16. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví
17. Žádost o pronájem pozemku parc.č. st. 49
18. Provozní řád a podmínky zapůjčení sálu v kulturním domě
19. Diskuze
20. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/11/2016 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu

Kontrola plnění usnesení z předcházejícího zasedání, které se konalo dne 21.11.2016:

Číslo usnesení	Datum přijetí	Předmět usnesení	Splněno/ne splněno	Odpovídá
7/9/2016	24.10.2016	Převzetí veřejného osvětlení v ul. Pod Lipami	Splněno	Jiří Vilda
9/9/2016	24.10.2016	Objednání posouzení projektu "Zvýšení kapacity Sulovického potoka"	Splněno	Jiří Vilda
10/9/2016	24.10.2016	Příprava projektové dokumentace rekonstrukce ul. Na Obci	Nesplněno	Jiří Vilda
1/10/2016	21.11.2016	Program zasedání	Splněno	
2/10/2016	21.11.2016	Ověřovatelé	Splněno	
3/10/2016	21.11.2016	Přijetí finančního daru z Dobrého sousedství	Splněno	

4/10/2016	21.11.2016	Žádost o dotaci, ulice Lipová	Splněno	
5/10/2016	21.11.2016	Nesouhlas s prodejem pozemku parc.č. st. 49	Splněno	
6/10/2016	21.11.2016	Prodej části pozemku parc.č. st. 49	Nesplněno	Šárka Hůlová
7/10/2016	21.11.2016	Uzavření nájemní smlouvy s DHK Beroun	Splněno	
8/10/2016	21.11.2016	Inventarizační komise a termín inventarizace	Splněno	

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Krátkého a Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárka Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Martina Krátkého a Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/11/2016 bylo schváleno.

3. Revitalizace Posvícenské návsi

Zasedání zastupitelstva se zúčastnil ing. arch. Jan Voltr a zastupitelům představil koncept projektu pro územní řízení Revitalizace Posvícenské návsi. Se zastupiteli prokonzultoval umístění mostku pro pěší přes Sulevický potok, zrušení širokého mostku, úpravu prostranství pro otáčení autobusu a úpravu prostranství před obchodem.

Zasedání zastupitelstva opustil pan Evžen Vávra. Na zasedání zůstalo sedm z devíti zastupitelů. Zasedání je i nadále usnášení schopné.

4. Projekt "Zvýšení kapacity Sulovického potoka"

Obec obdržela posouzení technického řešení navrženého v dokumentaci pro územní řízení na akci Zvýšení kapacity Sulovického potoka, které vypracovala firma AQUA PROCON s.r.o. na základě objednávky obce. Původní projekt vypracovaný ing. Miroslavem Fialou dle posuzovatele má navržené dobré technické řešení, jen je potřeba doplnit a zpřesnit některé údaje a do projektu zapracovat připomínky z vyjádření Povodí Vltavy s.p.

Zastupitelé celou záležitost posoudili a rozhodli, že bude poptána cenová nabídka na dopracování této dokumentace.

5. Návrh č. 4 na úpravu rozpočtu za rok 2016

Zastupitelům byl předložen návrh č. 4 na úpravu rozpočtu na rok 2016 (**příloha č. 3**). Zastupitelé po projednání přijali následující usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje úpravu rozpočtu na rok 2016 dle návrhu č. 4.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/11/2016 bylo schváleno.

6. Rozpočtové provizorium

Zastupitelům byl předložen návrh (**příloha č. 4**) na rozpočtové provizorium. Jedná se o pravidla, která by byla uplatněna, pokud by rozpočet obce nebyl schválen před 1. lednem rozpočtového roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočtové provizorium dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/11/2016 bylo schváleno.

7. Investiční plán na rok 2017

Zastupitelům byl předložen investiční plán obce na rok 2017 (**příloha č. 5**).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje investiční plán obce na rok 2017 dle přílohy č. 5.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0

Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/11/2016 bylo schváleno.

8. Návrh na odepsání pohledávek

Z podnětu kontrolního výboru je zastupitelům předložen návrh na odepsání pohledávek (**příloha č. 6**). Zastupitelé souhlasí, aby byly odepsány pouze tyto pohledávky:

Radek Čuda 2.400,- Kč, Omikron Group 6.000,- Kč - byla uzavřena smlouva o platbě stočného, ale objekty nejsou připojeny na kanalizaci;

Marek Sojka 4.200,- Kč - platba stočného byla převedena z platby na osobu na platbu pro podnikatele, tzn. dle skutečné spotřeby vody.

Ostatní pohledávky budou předány právníkovi a vymáhány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje odepsání pohledávek v celkové výši 12.600,- Kč. Jedná se o pohledávky dle přílohy č. 6 těchto subjektů: Radek Čuda, Omikron Group a Marek Sojka.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/11/2016 bylo schváleno.

9. Návrh na úpravu ceny jednorázové známky za svoz domovního odpadu

Zastupitelům je předložen návrh na zvýšení ceny jednorázové známky za svoz domovního odpadu z důvodu, že stávající cena 60,- Kč již nepokrývá náklady na jednorázový svoz. S platností od 1.1.2017 stanovují zastupitelé cenu na 65,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň stanovuje s účinností od 1.1.2017 cenu jednorázové známky za svoz domovního odpadu na 65,- Kč.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0

Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/11/2016 bylo schváleno.

10. Žádosti spolků o dotace

Spolky opět požádaly obec o dotaci na svoji činnost na rok 2017 (příloha č. 7). Se spolky budou na tyto dotace uzavřeny veřejnoprávní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje dotace na činnost spolků na rok 2017 ve výši dle přílohy č. 7.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/11/2016 bylo schváleno.

11. Rozpočet na rok 2017

Rozpočet na rok 2017 je sestaven jako přebytkový. Příjmy jsou ve výši 14.855.770,00 Kč, výdaje jsou ve výši 13.827.265,40 Kč. Rozdíl v příjmech a výdajích ve výši 1.028.504,60 Kč bude ponechán jako úspora do příštích let. Rozpočet je přílohou č. 8 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet na rok 2017 dle přílohy č. 8 tohoto zápisu.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 9/11/2016 bylo schváleno.

12. Plánovací smlouva na výstavbu vodovodní přípojky pro č.p. 444

Na minulém zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 21.11.2016, byla zastupitelstvu předložena Plánovací smlouva a Smlouva o právu k provedení stavby ohledně vodovodní přípojky pro č.p. 444. Byli osloveni manželé Holoubkovi a Zdeňka Kopernická, aby vyjádřili svůj zájem o zřízení vodovodních přípojek k jejich nemovitostem. Zájem mají. Je potřeba, aby vodovodní řad měl takovou kapacitu, aby na něj bylo možné připojit tři nemovitosti. Jinak zastupitelé souhlasí s uzavřením této plánovací smlouvy (**příloha č. 9**).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření Plánovací smlouvy a Smlouvy o právu k provedení stavby vodovodní přípojky pro č.p. 444 dle přílohy č. 9 tohoto zápisu.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 10/11/2016 bylo schváleno.

13. Výběr dodavatele elektrické energie

Obec Hostouň má do 31.12.2016 uzavřenu smlouvu na dodávku elektrické energie s firmou Ampermarket. Na základě cenových nabídek od firem Ampermarket a ČEZ provedl starosta porovnání cen elektřiny a navrhuje zastupitelstvu, aby odsouhlasilo uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie s firmou ČEZ, protože jejich cenová nabídka je pro obec výhodnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy na dodávku elektrické energie s firmou ČEZ pro všechna odběrná místa.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 11/11/2016 bylo schváleno.

14. Smlouva o odvádění odpadních vod a platbě stočného

Obec má v současné době uzavřené s odběrateli smlouvy o platbě stočného. Smlouvy již neodpovídají současným právním předpisům, a tak budou s odběrateli od 1.1.2017 uzavřené nové Smlouvy o odvádění odpadních vod a platbě stočného (**příloha č. 10**). K této smlouvě bude ještě přidána příloha, kterou bude čestné prohlášení o počtu osob bydlících v nemovitosti a využívajících kanalizaci v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje text a uzavírání Smlouvy o odvádění odpadních vod a platbě stočného dle přílohy č. 10 tohoto zápisu.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 12/11/2016 bylo schváleno.

15. Zrušení obecně závazné vyhlášky o nočním klidu

Obec Hostouň vydala obecně závaznou vyhlášku 1/2016, o nočním klidu. Po posouzení Ministerstvem vnitra ČR musí obec tuto vyhlášku zrušit, protože bod 2. g) je v rozporu s platnými právními předpisy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň ruší obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, o nočním klidu.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 13/11/2016 bylo schváleno.

16. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví

Firma Gestio s.r.o., se kterou má obec uzavřenu Smlouvu o vykonávání přezkoumání hospodaření obce, provedla průběžnou kontrolu účetnictví a zastupitelstvu je pro informaci

předložena Zpráva o průběžné kontrole účetnictví obce Hostouň za období od 01.01. do 31.10.2016 (příloha č. 11).

17. Žádost o pronájem pozemku parc.č. st. 49

Pan Rostislav Fojt si podal žádost o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č. st. 49. Chce si zřídit vchod do své nemovitosti z tohoto pozemku, protože stávající vchod má z ulice Jenečská a ten, vzhledem k jeho blízkosti komunikace a provozu na ní, není bezpečný. K realizaci vchodu do nemovitosti není nutné si pronajímat přilehlý pozemek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň nesouhlasí s pronájmem pozemku parc.č. st. 49.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	7	0	0

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 14/11/2016 bylo schváleno.

18. Provozní řád a podmínky zapůjčení sálu v kulturním domě

Pro sál v kulturním domě bude vypracován provozní řád a podmínky k zapůjčení sálu. Tyto dokumenty budou předloženy zastupitelstvu ke schválení na příštím zasedání.

19. Diskuze

Do diskuze nebyly žádné příspěvky.

20. Ukončení zasedání

Zastupitelé stanovili termín konání příštího zasedání na 23.01.2017. Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 21,05 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Návrh na úpravu rozpočtu 2016 č. 4 k 31.10.2016
4. Rozpočtové provizorium
5. Investiční plán obce Hostouň na rok 2017
6. Návrh na odepsání pohledávek
7. Žádosti spolků o dotaci na rok 2017
8. Rozpočet na rok 2017
9. Plánovací smlouva a Smlouva o právu k provedení stavby

- 10. Smlouva o odvádění odpadních vod a platbě stočného
- 11. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví

Zápis byl vyhotoven dne 20.12.2016.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Martin Krátký

 Lukáš Morávek

Starosta: Jiří Vilda