

Smlouva o odvádění odpadních vod a platbě stočného

Smluvní strany spolu uzavřely podle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") tuto smlouvu.

Dodavatel: **Obec Hostouň**
Adresa: Kladenská 119, 273 53 Hostouň
IČ: 00234397
Zástupce: Jiří Vilda
Bankovní spojení: 3727-141/0100 Komerční banka

Odběratel:

Datum narození:

Adresa odběrného místa:

Bydliště:

1. Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem kanalizačního řádu a čistírny odpadních vod v obci Hostouň a zavazuje se odvádět odpadní vody odběratele a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen "stočné").

2. Odvádění odpadních vod

2.1. Místem plnění je
(*uvede se adresa*)

2.2. Odvedení odpadní vody z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.

2.3. Množství odváděné odpadní vody:
Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude odvádět vody dle potřeb odběratele.

3. Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

3.1. Cena za stočné je stanovena ceníkem dodavatele, platným v době odvádění odpadních vod.
3.2. Cena stočného je k dispozici v sídle dodavatele.
3.3. Změnu ceny za stočné oznámí dodavatel v předstihu 14-ti dnů následné platby vyvěšením na úřední desce Obecního úřadu Hostouň.

4. Způsob plateb stočného

4.1. Platby budou prováděny dle platného zákona.
4.2. Platba stočného je splatná 1 x ročně nejpozději vždy k 31. březnu za uplynulý kalendářní rok.
4.3. Způsob úhrady:

- v hotovosti v kanceláři Obecního úřadu Hostouň;
- bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele, variabilním symbolem je číslo popisné v místě plnění.

5. Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy

- 5.1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele (návrhem na vklad o převodu vlastnického práva, kupní nebo darovací smlouvou, usnesením o dědictví nebo výpisem z katastru nemovitostí).
- 5.2. Odběratel je povinen do 15 dnů oznámit písemně dodavateli jakoukoliv změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

6. Doba plnění

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na bodu neurčitou.
- 6.2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodu smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

7. Práva a povinnosti dodavatele a odběratele

- 7.1. Dodavatel je oprávněn vstupovat na pozemky ve vlastnictví odběratele a stavby, na nichž nebo pod nimiž se nachází kanalizace, a to za účelem udržování kanalizace v dobrém stavu.
- 7.2. Dodavatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod - odpadních vod splaškových (dále jen "stočné").
- 7.3. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušeni nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních opravách,
 - b) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřní kanalizace,
 - c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
 - d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
 - e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod,
 - f) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 50 dnů.
- 7.4. Přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.3. je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle písm. b) až f) alespoň 3 dny předem, podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
- 7.5. V případě přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.3. písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušeni nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
- 7.6. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce 7.3. písm. a) a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod.
- 7.7. V případě, že k přerušeni nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 7.3. písmen b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel dle místního předpisu v souvislosti s § 9 odst. 10 zákona.
- 7.8. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou, jakož i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní.
- 7.9. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na kanalizaci.

8. Neoprávněné odvádění odpadních vod

- 8.1. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,

9. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 9.1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace je oprávněn dodavatel požadovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě uhradit včetně náhrady za nezaznamenané vypouštění dle skutečnosti minulého fakturačního období.
- 9.2. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel zaplatit dodavateli v termínu uvedeném ve výzvě smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, jestliže:
- a) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele;
 - b) bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě poškozující dodavatele;
 - c) bude-li zjištěna neoprávněná manipulace se zařízením dodavatele.
- 9.3. Pro případ prodlení s úhradou plateb za stočné podle článku 4. této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

10. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracovávání osobních dat

- 10.1. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. jako správci údajů souhlas shromažďovat osobní údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatel, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.
- 11.2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
- 11.3. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právními poměry stran příslušnými ustanoveními zákona, vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.
- 11.5. Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Hostouni dne

.....
Dodavatel

.....
Odběratel