

## **Zápis č. 8/13 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 12.08.2013**

**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

**Čas zahájení:** 19,00 hod.

**Čas ukončení:** 21,00 hod.

**Přítomní členové zastupitelstva obce:**

Ondřej Hroník, Antonín Jiras, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Jiří Petřík,  
Zdeněk Sojka, Tomáš Svatoš, Jiří Vilda

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 9 (**Příloha č. 1** – prezenční listina)

**Omluven:** 0

**Zasedání usnášení schopné:** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Antonín Kejmar, Jiří Vilda

**Navržený program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání
3. Směna pozemků a darování pozemků
4. Příprava posvícení
5. Oprava hřbitovní zdi
6. Stanovení cen za pronájem kulturního domu
7. Úprava veřejného prostranství
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

### **1. Zahájení**

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno všech devět zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 8. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2013 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 05.08.2013 do 12.08.2013. Současně bylo zveřejněno na „elektronické úřední desce“ (**Příloha č. 2** – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání zastupitelstva a navrhl jeho úpravu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání**
- 3. Směna pozemků a darování pozemků**
- 4. Příprava posvícení**
- 5. Oprava hřbitovní zdi**
- 6. Stanovení cen za pronájem kulturního domu**
- 7. Úprava veřejného prostranství**
- 8. Rozpočtové opatření**

9. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
10. Diskuze
11. Ukončení zasedání

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 1/8/2013 bylo přijato.**

**2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání**

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání, které se konalo dne 15.07.2013 a konstatoval, že nedošlo k žádné změně.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu. Zapisovatelem pak Šárku Hůlovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu, zapisovatelem Šárku Hůlovou.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 2/8/2013 bylo přijato.**

**3. Směna pozemků a darování pozemků**

Po nedávných přívalových deštích, při kterých došlo k rozvodnění Sulevického potoka, je nutné provést rozšíření potoka v obci. Z tohoto důvodu bude provedena směna pozemků s manželi Čiperovými. Obec Hostouň jim daruje část pozemku parc.č. 93/3 za budovou drobných provozoven a manželé Čiperovi věnují obci pozemek v šířce 1,0 m okolo potoka. Paní Jaroslava Rybářová rovněž obci daruje pozemek v šířce 1,0 m okolo potoka. Po zpracování geometrických plánů budou vyhotoveny příslušné smlouvy. V současné době je zpracováván projekt na rozšíření Sulevického potoka.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje směnu části pozemku parc.č. 93/3 za pozemek v šíři 1,0 m u Sulevického potoka a zastupitelstvo přijímá dar pozemku v šíři 1,0 u Sulevického potoka od paní Jaroslavy Rybářové.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 3/8/2013 bylo přijato.**

**4. Příprava posvícení**

Bartolomějské posvícení bude probíhat 25. a 26.8.2013. Organizuje jej TJ Sokol Hostouň. Obec uhradí ze svého rozpočtu hudbu na Pěknou hodinku.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje zaplacení hudby na Pěknou hodinku.**

**Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 4/8/2013 bylo přijato.**

### **5. Oprava hřbitovní zdi**

Na minulém zasedání zastupitel Karel Kukelka upozornil na to, že část hřbitovní zdi podél ulice Zahradní je v havarijním stavu. Zeď se nedá opravit, starou zeď je potřeba odstranit a postavit novou. Na základě toho bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele opravy této části hřbitovní zdi.

Finanční výbor provedl z došlých nabídek výběr dodavatele. Rozhodujícím kritériem při výběru dodavatele je cena. Vybraným dodavatelem je firma HASTR s.r.o., Náměstí T.G.Masaryka 54, Unhošť - nabídková cena 375.971,20 Kč byla ze všech nejnižší.

### **6. Stanovení cen za pronájem kulturního domu**

Na návrh místostarosty Antonína Kejmara je nutné upravit ceník za pronájem sálu v Kulturním domě v Hostouni. Platný ceník byl schválen v roce 2008 a již neodpovídá současným potřebám. Přesné stanovení cen za pronájem bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

### **7. Úprava veřejného prostranství**

Pan Mgr. Daniel Slavík podal návrh na úpravu veřejného prostranství před svojí nemovitostí. Obec Hostouň chce příští rok provést celkovou rekonstrukci místní komunikace v ulici Pod Kostelem. Z tohoto důvodu nebude panu Slavíkovi dovoleno provést jím navrhovanou úpravu veřejného prostranství.

### **8. Rozpočtové opatření**

Středočeský kraj poskytl obci účelovou dotaci na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace v návaznosti na červnové povodně ve výši 60.000,- Kč a dar ve výši 160.000,- Kč. Celková částka 220.000,- Kč bude zařazena do rozpočtu:

|   | Rozpočet | schválený | upravený     |
|---|----------|-----------|--------------|
| Příjem  |          |           |              |
| § 4122 neinv.přijaté transfery krajů            |          | 0,- Kč    | 220.000,- Kč |
| Výdej   |          |           |              |
| § 5272 činnost územních orgánů krizového řízení |          | 0,- Kč    | 220.000,- Kč |

Obec obdržela dar ve výši 70.000,- Kč od Řízení letového provozu ČR, s.p. předmětný dar je určena do oblasti školství, vědy a péče o mládež na vybavení škol moderními učebními pomůckami, konkrétně na nákup vzdělávacích pomůcek a vybavení pro žáky Základní školy v Hostouni. Tato částka bude zařazena do rozpočtu:

|                  | Rozpočet | schválený | upravený    |
|------------------|----------|-----------|-------------|
| Příjem           |          |           |             |
| § 3113 pol. 2321 |          | 0,- Kč    | 70.000,- Kč |
| Výdej            |          |           |             |
| § 3113           |          | 0,- Kč    | 70.000,- Kč |

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň přijímá účelovou dotaci na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace ve výši 160.000,- Kč a dar ve výši 60.000,- Kč do Středočeského kraje. Zastupitelstvo obce Hostouň přijímá dar ve výši 70.000,- Kč od Řízení letového provozu ČR, s.p.**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočtová opatření provedená v souvislosti s účelovou dotací a přijatých darů.**

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 5/8/2013 bylo přijato.**

#### **9. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy a smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Budoucí kupující ČEZ Distribuce, a.s. od obce koupí část pozemku parc.č. 594/1 za účelem vybudování trafostanice v rámci stavby "Hostouň - Hájecká, zahuštění TS, kVN, kNN". Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bude stanovena ve výši 10.000,- Kč.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu stavby "Hostouň - Hájecká, zahuštění TS, kVN, kNN" mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., která se týká těchto pozemků: 165/82, 165/128, 165/129, 233/7, 594/1, 594/7, 595, 245/3, 1512/6, 1512/7, PZE 1512, 310/4, 307/21, jež jsou ve vlastnictví obce. Jednorázová náhrada bude činit 54.000,- Kč.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu stavby "Hostouň - ul. Na Skalech, kNN" mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., která se týká těchto pozemků: 307/21, 310/4, PEZ 1512, 1512/7, 1512/6, 595, 245/5, 245/3, 1556, 596/1, 594/34, jež jsou ve vlastnictví obce. Jednorázová náhrada bude činit 14.850,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření výše uvedených smluv.**

**Hlasování:** 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 6/8/2013 bylo přijato.**

## 10. Diskuze

Zasedání zastupitelstva se zúčastnili paní Marcela Geryková a pan Karel Hartman. Zastupitelstvu přednesli svůj záměr stavět rodinný dům na pozemcích parc.č. 165/3 a 165/15, jež jsou ve vlastnictví paní Gerykové. Jedná se o pozemky na konci ulice Malá Alejíčka. V územním plánu obce je místní komunikace v ulici Malá Alejíčka prodloužena až na hranice katastrálního území. Předmětem diskuze bylo, jak uvést do souladu územní plán obce a záměr paní Gerykové a pana Hartmana stavět rodinný dům na pozemcích parc.č. 165/3 a 165/15. Zastupitelé se dohodli, že provedou dne 09.09.2013 v 18,00 hod. místní šetření a na základě tohoto šetření projednají celou záležitost na dalším zasedání.

Jiří Vilda - Na den 02.09.2013 zajistí vypnutí el. proudu v ulici Na Pohoří z důvodu pokácení stromu.

Antonín Kejmar - Do kulturního domu byl zakoupen multifunkční vysavač.

Jiří Petřík - Opět požaduje pořídit novou leteckou mapu obce. Navrhuje postavit na veřejném prostranství v ulici Pod Kostelem basketbalové hřiště.

## 11. Ukončení zasedání

Příští zasedání se bude konat dne 16.09.2013. Starosta poděkoval všem za účast. Toto zasedání ukončil ve 21,00 hod.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení

Zápis byl vyhotoven dne 15.08.2013

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová .....

Ověřovatelé: Antonín Kejmar .....

Jiří Vilda .....

Starosta: Antonín Jiras .....

