

Zápis č. 9/12 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 22.10.2012

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 21,00 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Hroník, Antonín Jiras, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Jiří Petřík, Zdeněk Sojka, Tomáš Svatoš, Jiří Vilda

Počet přítomných členů zastupitelstva: 9 (**Příloha č. 1** – prezenční listina)

Omluven: 0

Zasedání usnášení schopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Jiří Vilda, Martin Krátký

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání
3. Jmenování kronikáře
4. Smlouvy o zřízení věcného břemene
5. Výběrové řízení
6. Dobré sousedství
7. Ustanovení opatrovníka pro odhlášení z trvalého pobytu
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno všech devět zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 9. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2012 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.10.2012 do 22.10.2012. Současně bylo zveřejněno na „elektronické úřední desce“ (**Příloha č. 2** – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání zastupitelstva obce a navrhl úpravu programu takto:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání**
- 3. Jmenování kronikáře**
- 4. Smlouvy o zřízení věcného břemene**
- 5. Výběrové řízení**
- 6. Dobré sousedství**
- 7. Kupní smlouva - kanalizace**
- 8. Diskuze**
- 9. Ukončení zasedání**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/9/2012 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání, které se konalo dne 17.09.2012 a konstatoval, že nedošlo k žádné změně.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Krátkého a Jiřího Vildu. Zapisovatelem pak Andreu Maršálkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Martina Krátkého a Jiřího Vildu, zapisovatelem Andreu Maršálkovou.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/9/2012 bylo přijato.

3. Jmenování kronikáře

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh na jmenování kronikáře. Kronikářem obce Hostouň se chce stát pan Petr Blahuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň jmenuje pana Petra Blahutu do funkce kronikáře obce Hostouň s účinností od 1.9.2012.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/9/2012 bylo přijato.

4. Smlouvy o zřízení věcného břemene

Elektroštika, s.r.o. předložila obci Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-6003785/VB/12 "Hostouň směr Pavlov TS, VN, NN pro District s.r.o." Investorem stavby je ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4. Stavbou jsou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce parc.č. 307/21, 310/4 a 1913. Na tuto akci již byla uzavřena smlouva o uzavření budoucí smlouvy. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6003785/VB/12 "Hostouň směr Pavlov TS, VN, NN pro District s.r.o" k pozemkům parc.č. 307/21, 310/4 a 1913.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/9/2012 bylo přijato.

ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 předložily zastupitelstvu Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo stavby IV-12-6000263/4 "Hostouň - Lipová, kabelové vedení NN pro p.č. 165/17,10". Stavbou je dotčen pozemek parc.č. 165/19, který je ve vlastnictví obce. Na tuto akci již byla dne 14.02.2007 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6000263/4 "Hostouň - Lipová, kabelové vedení NN pro p.č. 165/17,10" k pozemku parc.č. 165/19.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/9/2012 bylo přijato.

5. Výběrové řízení

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyhlásil výběrová řízení za účelem prodeje pozemků v katastrálním území obce Hostouň. Jedná se o pozemky, které jsou součástí odúmrti po panu Antonínu Krátkém.

Výběrové řízení č. SKL/014/2012 je vyhlášeno za účelem prodeje pozemku parc.č. 1860 v k.ú. Hostouň u Prahy. Jedná se o zemědělský pozemek. Minimální kupní cena činí 335.000,- Kč. Nabídky jsou přijímány do 23.10.2012 do 15,00 hod.

Výběrové řízení č. SKL/016/2012 je vyhlášeno za účelem prodeje pozemků parc.č. 2588, 2589, 2590 v k.ú. Hostouň u Prahy. Územním plánem jsou pozemky určeny jako zemědělské. Minimální kupní cena činí 1,500.000,- Kč. nabídky jsou přijímány do 30.10.2012 do 15,00 hod.

Zastupitelstvo se rozhodlo, že se výběrových řízení zúčastní. Každý přítomný člen zastupitelstva vloží do obálky návrh kupní ceny, za který by obec měla pozemky koupit. Komise ve složení Ondřej Hroník, Martin Krátký vypočte průměr z navržených cen a ten obec podá jako svou nabídku na odkoupení předmětných pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje účast obce Hostouň ve výběrových řízeních SKL/014/2012 a SKL/016//2012, které jsou vyhlášeny za účelem prodeje pozemků parc.č. 1860, 2588, 2589, 2590 v k.ú. Hostouň u Prahy.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/9/2012 bylo přijato.

6. Dobré sousedství

Obec Hostouň bude v programu Dobré sousedství žádat o poskytnutí finančního příspěvku na veřejně prospěšné účely ve výši 600.000,- Kč a to na vybavení kulturního domu židlemi a stoly a vybavení počítačové třídy v Základní škole Hostouň.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje žádost v programu Dobré sousedství o poskytnutí finančního příspěvku na veřejně prospěšné účely ve výši 600.000,- Kč a to na vybavení kulturního domu židlemi a stoly a vybavení počítačové třídy v Základní škole Hostouň.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/9/2012 bylo přijato.

7. Kupní smlouva - kanalizace

Zastupitelstvu byla předložena kupní smlouva. Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností v souvislosti s předáním vodního díla - splaškové kanalizace do vlastnictví obce. Jedná se o splaškovou stoku (ul. Sulevická) provedenou z PVC DN 300 v celkové délce 287,49 m napojenou do veřejné kanalizace v ulici Kladenská. Majitelé kanalizace Jiří Jiras, Jan Jiras a Antonín Jiras se na základě této kupní smlouvy zavazují kupujícímu převést kanalizační stoku do vlastnictví. Kupující - obec se zavazuje zaplatit kupní cenu ve výši 100,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje podepsání kupní smlouvy o převedení kanalizace v ulici Sulevická do vlastnictví obce za výše uvedených podmínek.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/9/2012 bylo přijato.

8. Diskuze

Jiří Vilda - ČEZ nebude posilovat vedení v ulici Lipová a Hájecká v letošním roce

Jiří Petřík - odebrat dříví v ulici Kladenská, které zasahuje do vozovky

Pan Vlk - šest měsíců bude uzavřena dráha na letišti a bude zvýšený provoz letadel nad obcí, z tohoto důvodu požádat Letiště Praha o navýšení darů pro obec

Obyvatelé ulice Sulevická požadují osazení zrcadla při výjezdu na ulici Kladenskou, na Kladenské ulici při vjezdu do obce provést zpomalovací úpravy pro přijíždějící vozidla, posekání trávy a plevelů na pozemcích vlastníků, kteří tam zatím nemají postavené domy, přidání veřejného osvětlení při vstupu do ulice. přeložení sloupu NN na chodníku v ul. Kladenská

9. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a pozval zastupitele na příští zasedání. Termín jeho konání bude ještě upřesněn. Toto zasedání ukončil ve 21,00 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení

Zápis byl vyhotoven dne 26.10.2012

Zapisovatel: Andrea Maršálková

Ověřovatelé: Martin Krátký

Jiří Vilda

Starosta: Antonín Jiras