

Zápis č. 5/19 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 27.05.2019

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 21,40 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Gajda, Jana Hašplová, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukulka, Marcela Malinová, Lukáš Morávek, Jaroslav Šiktanc, Evžen Vávra

Počet přítomných členů zastupitelstva: 9 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

Omluven: 0

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Záměr výstavby kryté ledové plochy v areálu na pozemku parc.č. 2739
4. Poplatek za psy-úprava jeho výše
5. Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí
6. Návrh na aktualizaci nařízení č. 1/2014, o podmínkách spalování rostlinných materiálů
7. Diskuze
8. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce Martin Krátký přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno všech devět zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 5. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2019 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.05.2019 do 27.05.2019. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (**Příloha č. 2 – Oznámení**).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Žádost o změnu územního plánu na pozemcích parc.č. 175/1 a 175/2
4. Záměr výstavby kryté ledové plochy v areálu na pozemku parc.č. 2739
5. Záměr výstavby multifunkční plochy s umělým povrchem na pozemcích parc.č. 225/36 a 225/37
6. Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí
7. Poplatek za psy-úprava jeho výše
8. Návrh na aktualizaci nařízení č. 1/2014, o podmínkách spalování rostlinných materiálů
9. Náhrada škody
10. Informace o stavbách
11. Diskuze
12. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/5/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu

Číslo usnesení	Datum přijetí	Předmět usnesení	Splněno/nesplněno	Odpovídá
3/1/2018	22.01.2018	Zřízení cvičiště pro psy	Splněno	zastupitelstvo
6/6/2018	25.06.2018	Směna pozemků	Splněno	
8/11/2018	10.12.2018	Smlouva o nájmu části pozemku 1488/14	Nesplněno	
3/3/2019	18.03.2019	Úhrada nákladů na opravu opěrné zdi	Nesplněno	
9/3/2019	18.03.2019	Nákup lisu na papír	Nesplněno	
1/4/2019	29.04.2019	Program zasedání	Splněno	
2/4/2019	29.04.2019	Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	Splněno	
3/4/2019	29.04.2019	Pořízení štěpkovače	Splněno	
4/4/2019	29.04.2019	Změna územního plánu č.3 – smlouva o dílo	Splněno	
5/4/2019	29.04.2019	Poplatky na hřbitově	Splněno	
6/4/2019	29.04.2019	Obnovení mobiliáře	Nesplněno	
7/4/2019	29.04.2019	Změna č. 2 rozpočtu 2019	Splněno	
8/4/2019	29.04.2019	Hydroizolace budovy základní školy	Splněno	
9/4/2019	29.04.2019	Projektová dokumentace „Chodník v ulici Na Skalech“	Splněno	

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Karla Kukelku, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Karla Kukelku, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/5/2019 bylo schváleno.

3. Žádost o změnu územního plánu na pozemcích parc.č. 175/1 a 175/2

Vlastníci pozemků parc.č. 175/1 a 175/2 paní Milena Pešťáková a pan Martin Mařík podali žádost o změnu územního plánu na těchto pozemcích. V současné době jsou pozemky územním plánem vymezeny pro výrobu, výrobní sklady a služby. Vlastníci je chtějí změnit na bydlení. Vzhledem k tomu, že napojení na vodovod a kanalizaci je možné pouze z obce Dobrovíz, tak žadatelé předložili i stanovisko obce Dobrovíz ke změně územního plánu. Obec Dobrovíz připojí předmětné pozemky na vodovod a kanalizaci, pouze pokud na každém pozemku bude jen jeden rodinný dům, který bude využíván pouze k bydlení.

Vlastníci předmětných pozemků uzavřou s obcí smlouvu o úhradě nákladů na pořízení změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí, aby byly zahájeny práce na pořízení změny č. 4 územního plánu Hostouň na pozemcích parc.č. 175/1 a 175/2 – změna regulativu z V1 na bydlení v rodinných domech.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno.

4. Záměr výstavby kryté ledové plochy v areálu na pozemku parc.č. 2739

Pan Milan Novotný představil zastupitelům záměr výstavby kryté ledové plochy se zázemím (šatny, restaurace, ubytování) na pozemku parc.č. 2739. Jednalo by se o kryté hokejové tréninkové hřiště bez prostoru pro obecnostvo s celoročním provozem (minimálně 10 měsíců v roce). V rámci tohoto projektu musí být vyřešena i přístupová komunikace, která by vedla po současné komunikaci Hájecká.

Vzhledem k tomu, že v souvislosti s provozováním ledové plochy bude v areálu poskytováno i ubytování, je potřeba upravit v územním plánu regulativ V1 – doplnit jej o možnost ubytování. Zastupitelstvo prověří, zda by bylo možné tuto úpravu provést v rámci již zahájené změny č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí se záměrem výstavby kryté ledové plochy se zázemím na pozemku parc.č. 2739.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0

Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno.

5. Záměr výstavby multifunkční plochy s umělým povrchem na pozemcích parc.č. 225/36 a 225/37

Pan Jiří Hondl seznámil zastupitele se záměrem výstavby multifunkční plochy s umělým povrchem a osvětlením o rozměrech 60 x 45 m na pozemcích parc.č. 225/36 a 225/37 (pozemky za tribunou hřiště). Tato plocha bude sloužit k tréninkům fotbalových mužstev, základní škole a veřejnosti. Na vybudování těchto ploch bude Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy vypsán dotační titul, který poskytne na tento účel částku až do výše 5 mil. Kč. Spoluúčast žadatele bude 30 % z celkových nákladů záměru.

Obec Hostouň za tímto účelem smění pozemek parc.č. 225/37, který je ve vlastnictví Milana a Petra Novotného, za vhodný pozemek ze svého majetku a následně bude na pozemek parc.č. 225/37 a pozemek parc.č. 225/36, který je již ve vlastnictví obce, se Sokolem Hostouň uzavřena nájemní smlouva.

Další spolupráce mezi obcí a Sokolem Hostouň na výstavbě multifunkční plochy s umělým povrchem bude domluvena dle podmínek dotačního titulu.

6. Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí

Ministerstvo vnitra vyhlásilo pro rok 2020 v rámci dotačního programu Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí výzvu Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky (CAS). Obec využije dotaci na rekonstrukci CAS. Cenová nabídka na tuto rekonstrukci vypracovaná firmou Požární technika KOMET s.r.o. je ve výši 4 770 546,- Kč vč. DPH. Dotace z Ministerstva vnitra je až do výše 2 mil. Kč. Na tuto akci přispívá i Krajský úřad Středočeského kraje (dotační tituly bývají vypsány na konci kalendářního roku) až do výše 1 mil. Kč. Obec ze svého rozpočtu v případě přidělení dotací uhradí v roce 2020 částku cca 1,8 mil Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci CAS v rámci programu Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí, výzva Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky pro rok 2020 a zavazuje se, že bude spolufinancovat rekonstrukci CAS z rozpočtu obce v závislosti na vyhlášené maximální výši dotace a vyhlášeném maximálním procentuálním podílu dotace na nákladech akce.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno.

7. Poplatek za psy-úprava jeho výše

Zastupitelstvo obce Hostouň se na základě rostoucích výdajů souvisejících s úklidem obce od psích exkrementů rozhodlo navýšit sazbu poplatku za psa. Stávající sazba poplatku je 200,- Kč za prvního psa a za druhého a každého dalšího je 250,- Kč. Návrh na úpravu sazby poplatku: 300,- Kč za prvního psa, 350,- Kč za druhého a každého dalšího s účinností od 1.1.2020. Na základě tohoto rozhodnutí bude příslušně upravena i obecně závazná vyhláška obce Hostouň o místních poplatcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje sazbu poplatku za psy ve výši 300,- Kč za prvního psa, 350,- Kč za druhého a každého dalšího s účinností od 1.1.2020 a souhlasí s příslušnou úpravou obecně závazné vyhlášky obce Hostouň o místních poplatcích.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno.

8. Návrh na aktualizaci nařízení č. 1/2014, o podmínkách spalování rostlinných materiálů

Paní Hana Procházková podala na zasedání zastupitelstva podnět na změnu Nařízení obce Hostouň č. 1/2014, o podmínkách spalování rostlinných materiálů z důvodů, že v poslední době nemůže větrat, protože v jejím okolí je pálen bioodpad, který zamořuje vzduch palčivým, ostrým vzduchem, který pálí a štipí do očí a do dýchacích cest.

Zastupitelé příslušné nařízení revidovali a shledali, že nakládání s rostlinným materiálem je v něm upraveno dle platných právních norem a že není potřeba jej zpřísnovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň nevyhovuje podnětu paní Hany Procházkové na změnu Nařízení obce Hostouň č. 1/2014, o podmínkách spalování rostlinných materiálů.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno.

9. Náhrada škody

Panu Karlu Horešovskému byla při stavbě „Zvýšení kapacity Sulovického potoka“, jejímž investorem je obec, poškozena část úrody vojtěšky a sena. Celková škoda činí 9 450,- Kč. Tato škoda bude panu Horešovskému obcí nahrazena a obec bude plnění škody vymáhat od prováděcí firmě Petr Kožený, s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí s uhrazením škody na úrodě vojtěšky a sena panu Karlu Horešovskému ve výši 9 450,- Kč z rozpočtu obce.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/5/2019 bylo schváleno.

10. Informace o stavbách

Zastupitel Ing. Lukáš Morávek seznámil zastupitele s přípravou a průběhem staveb:
Revitalizace Posvicenské návsi – získávají se vyjádření dotčených orgánů ke stavbě, po jejich obdržení bude zažádáno o územní rozhodnutí, předpokládaný termín je polovina června 2019;
Oddrenážování budovy základní školy – stavba je dokončena;
Rekonstrukce fasády Základní školy Hostouň – stavba bude zahájena 10.6.2019;
Chodník v ulici Na Skalech – probíhá příprava projektové dokumentace;
Zastřešení terasy u restaurace – jsou poptány cenové nabídky od čtyř firem.

11. Diskuze

Do diskuze nebyly žádné příspěvky.

12. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 21,40 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení

Zápis byl vyhotoven dne 29.05.2019.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Ondřej Gajda

Karel Kukelka

Starosta: Martin Krátký