

Zápis č. 2/19 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 18.02.2019

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 20,40 hod.

Přítomni členové zastupitelstva obce:

Ondřej Gajda, Jana Hašplová, Martin Krátký, Karel Kukelka, Marcela Malinová, Lukáš Morávek, Jaroslav Šiktanc, Evžen Vávra

Počet přítomných členů zastupitelstva: 8 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

Omluven: 1

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o hospodaření základní školy za rok 2018 a rozdělení hospodářského výsledku
4. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví obce za období 01.01. - 30.11.2018
5. Návrh č. 1 na úpravu rozpočtu 2019
6. Odměny zastupitelů
7. Žádost o příspěvek na údržbu hřiště
8. Žádost o dotaci na akci "Obec Hostouň - oprava ulice Kladenská" z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova
9. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 593/16 a části pozemku parc.č. 597/36
10. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku
11. Diskuze
12. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce Martin Krátký přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 2. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2019 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.02.2019 do 18.02.2019. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (Příloha č. 2 – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**
- 3. Zpráva o hospodaření základní školy za rok 2018 a rozdělení hospodářského výsledku**
- 4. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví obce za období 01.01. - 30.11.2018**
- 5. Návrh č. 1 na úpravu rozpočtu 2019**
- 6. Odměny zastupitelů**
- 7. Žádost o příspěvek na údržbu hřiště**

8. Žádost o dotaci na akci "Obec Hostouň, oprava ulice Kladenská" z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova
9. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 593/16 a části pozemku parc.č. 597/36
10. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku
11. Smlouva o zřízení věcného břemene
12. Informace ze zasedání kontrolního výboru
13. Diskuze
14. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/2/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu

Číslo usnesení	Datum přijetí	Předmět usnesení	Splněno/nesplněno	Odpovídá
3/1/2018	22.01.2018	Zřízení cvičiště pro psy	Nesplněno	zastupitelstvo
6/6/2018	25.06.2018	Směna pozemků	Nesplněno	
8/11/2018	10.12.2018	Smlouva o nájmu části pozemku 1488/14	Nesplněno	
1/1/2019	21.01.2019	Program zasedání	Splněno	
2/1/2019	21.01.2019	Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	Splněno	
3/1/2019	21.01.2019	Smlouva o výpůjčce pozemku parc.č. 164	Splněno	
4/1/2019	21.01.2019	Žádost o dotaci "Oprava hřbitovní zdi"	Splněno	
5/1/2019	21.01.2019	Úprava č. 5 rozpočtu 2018	Splněno	
6/1/2019	21.01.2019	Bezúplatný převod pozemku parc.č. 1629	Splněno	

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Janu Hašplovou a Evžena Vávru, zapisovatelem Ing. Šárka Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Janu Hašplovou a Evžena Vávru, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0

Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/2/2019 bylo schváleno.

3. Zpráva o hospodaření základní školy za rok 2018 a rozdělení hospodářského výsledku

Ředitelka základní školy paní Mgr. Milena Filikarová předložila zastupitelstvu Zprávu o hospodaření školy za rok 2018 (**příloha č. 3**). Obec Hostouň na údržbu a provoz školy v roce 2018 vynaložila ze svého rozpočtu částku 1 125 979,- Kč. Celkové příjmy školy v roce 2018 činily 6 385 391,- Kč a celkové výdaje 6 380 906,56 Kč. Škola hospodařila s hospodářským výsledkem 4 484,44 Kč.

Ředitelka základní školy žádá obec o schválení rozdělení hospodářského výsledku takto: do fondu odměn 3 587,44 Kč a do rezervního fondu 897,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje Zprávu o hospodaření základní školy za rok 2018 a dále schvaluje rozdělení hospodářského výsledku takto: do fondu odměn 3 587,44 Kč a do rezervního fondu 897,- Kč.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/2/2019 bylo schváleno.

4. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví obce za období 01.01. - 30.11.2018

Zastupitelstvu je předložena Zpráva o průběžné kontrole účetnictví obce za období 01.01. - 30.11.2018. V závěru zprávy auditor konstatuje, že v účetnictví obce nebyly za období do 01.01. - 30.11.2018 zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň bere na vědomí Zprávu o průběžné kontrole účetnictví obce za období 01.01. - 30.11.2018.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/2/2019 bylo schváleno.

5. Návrh č. 1 na úpravu rozpočtu 2019

Zastupitelstvu je předložen návrh č. 1 na úpravu rozpočtu 2019 k 11.2.2019 (**příloha č. 5**).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje návrh č. 1 na úpravu rozpočtu 2019 k 11.2.2019 ve znění přílohy č. 5.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/2/2019 bylo schváleno.

6. Odměny zastupitelů

Od 1.1.2019 nabylo účinnosti Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků 202/2018 Sb. Zastupitelstvo se rozhodlo, že nebude navyšovat odměny členům zastupitelstva a odměny zůstanou ve výši, které schválilo usnesením č. 14/UZ/2018 ze dne 5.11.2018.

7. Žádost o příspěvek na údržbu hřiště

Sokol Hostouň z.s. podalo novou žádost o příspěvek na údržbu hřiště na částku celkem 343 000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo žádost projednalo a z rozpočtu obce na údržbu hřiště Sokolu Hostouň z.s. poskytne v roce 2019 dotaci ve výši 250 000,- Kč. Mezi obcí a Sokolem bude na tuto dotaci uzavřena veřejnoprávní smlouva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje dotaci na rok 2019 z rozpočtu obce pro Sokol Hostouň z.s. ve výši 250 000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/2/2019 bylo schváleno.

8. Žádost o dotaci na akci "Obec Hostouň, oprava ulice Kladenská" z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo dotační program Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2019, jehož součástí je dotační titul Podpora obnovy místních komunikací. Obec Hostouň se do tohoto programu přihlásí s projektem "Obec Hostouň, oprava ulice Kladenská".

Termín ukončení příjmu žádostí je 28.02.2019. Dotace je poskytována až do výše 70% nákladů akce. Horní limit dotace na jednu akci činí 5 mil. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje podání žádosti o dotaci na akci "Obec Hostouň, oprava ulice Kladenská" z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2019, dotačního titulu Podpora obnovy místních komunikací vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a zavazuje se spolufinancovat akce z rozpočtu obce.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/2/2019 bylo schváleno.

9. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 593/16 a části pozemku parc.č. 597/36

Manželé Dobešovi podali žádost o odkoupení pozemku parc.č. 593/16 a části pozemku parc.č. 597/36. Pozemek 593/16 je pruh sousedící s pozemkem ve vlastnictví manželů Dobešových, který obec nevyužívá. Část pozemku parc.č. 597/36 pak slouží jako přístup k pozemku parc.č. 593/16.

Zastupitelé tuto žádost projednali a souhlasí s přípravou záměru prodeje pozemku parc.č. 593/16 a části pozemku parc.č. 597/36. Na oddělení části pozemku parc.č. 597/36 bude vypracován geometrický plán a na oba pozemky znalecký posudek a pak následně bude vyhlášen záměr obce oba pozemky prodat.

10. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku

Na zasedání zastupitelstva dne 21.01.2019 bodem 9 pověřilo zastupitelstvo Ing. Šárku Hůlovou vypracováním obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku. Podle informace Ministerstva vnitra ČR lze od 1. července 2017 vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace nejpozději v kalendářním roce, kdy nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí pro stavbu vodovodu nebo kanalizace. Obec Hostouň tuto podmínku nesplňuje a tudíž nemůže takovou obecně závaznou vyhlášku vydat.

11. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvu je předložena smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 223/7 a 594/1 (**příloha č. 6**), které jsou ve vlastnictví obce, ve prospěch GasNet, s.r.o. Ve služebných pozemcích je uloženo plynárenské zařízení. Za zřízení věcného břemene bude obci vyplacena jednorázová úplata ve výši 605,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/2/2019 bylo schváleno.

12. Informace ze zasedání kontrolního výboru

Kontrolní výbor na svém zasedání, které se konalo 12.02.2019, porovnal výnosy z vybraného stočného a náklady na provoz kanalizace a čistírny odpadních vod. V roce 2018 bylo na stočném vybráno 890 553,- Kč. Náklady na provoz kanalizace a ČOV byly 1 182 054,- Kč. Obec na kanalizaci a ČOV doplácela ze svého rozpočtu částkou 291 501,- Kč.

Z tohoto důvodu kontrolní výbor zastupitelstvu navrhuje zvýšit cenu stočného z 50,- Kč/os./měs. na 60,- Kč/os./měs. a cenu za stočné, která je hrazena dle skutečné spotřeby, ze 40,- Kč/m³ na 50,- Kč/m³.

Po projednání zastupitelé konstatovali, že cenu stočného upraví. Cena za osobu a měsíc bude s účinností od 1.1.2019 ve výši 60,- Kč. Stávající cena stočného dle skutečné spotřeby bude od 1.12.2019 ve výši 50,- Kč/m³.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje s účinností od 1.1.2019 cenu stočného 60,- Kč/os./měs. a od 1.12.2019 cenu stočného dle skutečné spotřeby 50,- Kč/m³.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Šiktanc Jaroslav	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 9/2/2019 bylo schváleno.

13. Diskuze

Alena Márová - v ulici Sulevická v místě napojení zpevněného a nezpevněného povrchu komunikace je velká nerovnost. Paní Márová žádá zastupitele o provedení zarovnění povrchu komunikace.

14. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 20,40 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Zpráva o hospodaření základní školy za rok 2018
4. Zpráva o průběžné kontrole účetnictví
5. Návrh č. na úpravu rozpočtu 2019
6. Smlouva o zřízení věcného břemene

Zápis byl vyhotoven dne 20.02.2019.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Jana Hašplová

Evžen Vávra

Starosta: Martin Krátký