

Zápis č. 11/19 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 17.12.2019

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 20,10 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Gajda, Jana Hašplová, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Marcela Malinová, Lukáš Morávek, Evžen Vávra

Počet přítomných členů zastupitelstva: 8 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

Omluven: 1

Zasedání usnášeníschopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Dotace spolkům na rok 2020 a veřejnoprávní smlouvy
4. Rozpočet základní školy na rok 2020
5. Rozpočet obce na rok 2020
6. Návrh na zrušení usnesení č. 9/3/2019 – nákup lisu na papír
7. Pořízení změny č. 3 Územního plánu Hostouň a jejím obsahu
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce Martin Krátký přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 11. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2019 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.12.2019 do 17.12.2019. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (**Příloha č. 2 – Oznámení**).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**
- 3. Dotace spolkům na rok 2020 a veřejnoprávní smlouvy**
- 4. Rozpočet základní školy na rok 2020**
- 5. Rozpočet obce na rok 2020**
- 6. Návrh na zrušení usnesení č. 9/3/2019 – nákup lisu na papír**
- 7. Pořízení změny č. 3 Územního plánu Hostouň a jejím obsahu**
- 8. Nabídka úvěru na stavbu „Rekonstrukce ulice Nová ulice, Hostouň“**
- 9. Ceny známek na svoz komunálního odpadu**
- 10. Výše odměn členů zastupitelstev – novela nařízení vlády**
- 11. Ukončení nájemní smlouvy ve zdravotním středisku**
- 12. Diskuze**

13. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/11/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu

Číslo usnesení	Datum přijetí	Předmět usnesení	Splněno/nesplněno	Odpovídá
8/11/2018	10.12.2018	Smlouva o nájmu části pozemku 1488/14	Nesplněno	
9/3/2019	18.03.2019	Nákup lisu na papír	Usnesení zrušeno	
6/5/2019	27.05.2019	Zvýšení sazby poplatku za psy	Splněno	
12/9/2019	14.10.2019	Darování pozemku obci	Splněno	
1/10/2019	25.11.2019	Program zasedání	Splněno	
2/10/2019	25.11.2019	Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele	Splněno	
3/10/2019	25.11.2019	Vyhodnocení záměru prodej částí pozemků parc.č. 2699 a 2700	Splněno	
4/10/2019	25.11.2019	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 1488/27	Splněno	
5/10/2019	25.11.2019	Provedení návrhu parcelace pozemků parc.č. 223/61 a 2588	Nesplněno	
6/10/2019	25.11.2019	Plán inventur a inventarizační komise	Splněno	
7/10/2019	25.11.2019	Navýšení rozpočtu 2019 základní školy	Splněno	
8/10/2019	25.11.2019	Smlouva o smlouvě budoucí	Splněno	
9/10/2019	25.11.2019	Obecně závazné vyhlášky	Splněno	

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Ing. Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Ing. Lukáše Morávka, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0

Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/11/2019 bylo schváleno.

3. Dotace spolkům na rok 2020 a veřejnoprávní smlouvy

Kontrolní výbor provedl kontrolu čerpání a vyúčtování neinvestičních dotací, které obec Hostouň poskytla v roce 2019 spolkům a sdružením na základě veřejnoprávních smluv a konstatoval, že dotace byly čerpány a vyúčtovány v souladu s těmito smlouvami.

Spolky podaly žádosti o příspěvky na jejich činnost i na rok 2020:

Příjemce dotace	Výše dotace v roce 2019	Žádost o dotaci na rok 2020	Poznámka
SDH Hostouň	100 000,00Kč	100 000,00 Kč	Bez veřejnoprávní smlouvy
Baráčnická obec Sulevice	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	
Český svaz chovatelů	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	
Spolek Rybářů Hostouň	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
TJ Sokol Hostouň	90 000,00 Kč 250 000,00 Kč	90 000,00 Kč 300 000,00 Kč	Sokol Fotbal
M. Kratochvíl	15 000,00 Kč	20 000,00 Kč	
Celkem	510 000,00 Kč	565 000,00 Kč	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje příspěvek z rozpočtu obce spolkům v celkové výši 565 000,- Kč na rok 2020 a jeho rozdělení dle tabulky a uzavření příslušných veřejnoprávních smluv.

Příjemce dotace	Dotace na rok 2020	Poznámka
SDH Hostouň	100 000,00 Kč	Bez veřejnoprávní smlouvy
Baráčnická obec Sulevice		

	20 000,00 Kč	
Český svaz chovatelů	20 000,00 Kč	
Spolek Rybářů Hostouň	15 000,00 Kč	
TJ Sokol Hostouň	90 000,00 Kč 300 000,00 Kč	Sokol Fotbal
M. Kratochvíl	20 000,00 Kč	
Celkem	565 000,00 Kč	

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/11/2019 bylo schváleno.

4. Rozpočet základní školy na rok 2020

Ředitelka základní školy Mgr. Milena Filikarová předložila zastupitelstvu rozpočet základní školy na rok 2020 (**příloha č. 3**). Příspěvek zřizovatele na rok 2020 činí celkem 1 492 tis. Kč.

V příštím roce škola plánuje rekonstrukci zdí a podlah v ředitelně a ve sborovně a nákup vybavení, opravu zdí a podlahy v učebně 5. ročníku a nákup nových židlí pro školní jídelnu. Dále je nutné provést rekonstrukci vnitřní kanalizace. Vzhledem ke stáří žákovských počítačů by byla potřeba provést jejich obměnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet Základní školy Hostouň na rok 2020 a příspěvek zřizovatele ve výši 1 492 tis. Kč.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0

Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/11/2019 bylo schváleno.

5. Rozpočet obce na rok 2020

Zastupitelé projednali návrh rozpočtu na rok 2020. Předpokládané příjmy v roce 2020 jsou ve výši 18 800 270,00 Kč, předpokládané výdaje jsou ve výši 13 806 893,19 Kč (příloha č. 4).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet obce na rok 2020 dle přílohy č. 4.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/11/2019 bylo schváleno.

6. Návrh na zrušení usnesení č. 9/3/2019 – nákup lisu na papír

Zastupitelstvo na svém zasedání, které se konalo dne 18.03.2019 usnesením č. 9/3/2019 schválilo nákup lisu na papír. Do dnešního dne se nákup neuskutečnil, a to z důvodu, že byly i přes negativní vlivy (nepořádek okolo kontejnerů apod.) přidány na sběrná místa separovaného odpadu kontejnery na papír. Lis měl být umístěn v garáži u školy. Tuto garáž obec využívá pro jiné účely.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň ruší usnesení č. 9/3/2019 ze dne 18.03.2019.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení č. 6/11/2019 bylo schváleno.

7. Pořízení změny č. 3 Územního plánu Hostouň a jejím obsahu

Na návrh pana Milana Novotného zastupitelstvo schválilo usnesením č. 10/9/2019 ze dne 14.10.2019 úmysl zahájení změny č. 3 na pozemku parc.č. 2739 a na tomto zasedání projednalo obsah změny č. 3 územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň v souladu s ustanovením § 6 odst. (5) písm. a) ve spojení § 44 písmene d) za použití § 55a odst. (2) zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) rozhodlo na návrh pana Milana Novotného, Pod Kostelem 55, 273 53 Hostouň o pořízení změny č. 3 územního plánu Hostouň zkráceným postupem a o jejím obsahu, s tím, že ve smyslu § 55a odst. (6) stavebního zákona podmiňuje pořízení změny úplnou úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. (2) písm. f) navrhovatelem.

Zastupitelstvo obce Hostouň v souladu s § 6 odst. 6 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) schvaluje způsob pořizování změny č.3 územního plánu Hostouň postupem podle § 6 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Výkon územně plánovací činnosti bude zajištěn na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. Petrem Topinkou, Nám. T.G.Masaryka 28, 273 05 Smečno, IČ 46431276 (§ 24 stavebního zákona).

Zastupitelstvo obce Hostouň rozhodlo, že ve smyslu zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) je určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení změny č.3 územního plánu Hostouň pan Martin Krátký.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se
Usnesení č. 7/11/2019 bylo schváleno.

8. Nabídka úvěru na stavbu „Rekonstrukce ulice Nová ulice, Hostouň“

Obec Hostouň plánuje v příštím roce provést rekonstrukci Nové ulice. Rozpočtová cena této stavby je 13,5 mil. Kč. Zastupitelé by rádi provedli rekonstrukci Nové ulice najednou, aby obyvatelé této ulice nebyli omezováni stavbou v několika etapách, a aby se stavba etapizací neprodražovala. Z tohoto důvodu obec oslovila Komerční banku a.s. a obdržela od ní Indikativní nabídku úvěru ve výši 13 mil. Kč se splatností 7 let a úrokovou sazbou 2,16 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje čerpání úvěru ve výši 13 mil. Kč na rekonstrukci Nové ulice dle indikativní nabídky Komerční banky.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/11/2019 bylo schváleno.

9. Ceny známek na svoz komunálního odpadu

	NYNÍ	NOVĚ AVE S DPH	CENA NA ROK 2020
Svoz - ČERVENÁ	2 100,-	2 114,-	2 120,-
Svoz - ZELENÁ	1 700,-	1 679,-	1 700,-
Svoz - ŽLUTÁ	1 150,-	1 119,-	1 150,-
Svoz - MODRÁ	1 150,-	1 119,-	1 150,-
Svoz - BÍLÁ	520,-	497,-	520,-
Svoz - JEDNORÁZOVÁ	65,-	55,-	65,-
Svoz 1100L	21 000,-	13 437,-	21 000,-
Nájem popelnice kov	200,-	164,-	200,-
Nájem popelnice plast	200,-	185,-	200,-
Nájem popelnice 240l	250,-	227,-	250,-

Firma AVE předložila obci nové ceny za svoz domovního odpadu pro rok 2020. Zastupitelé cenu známek upravili dle následující tabulky:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje ceny známek za svoz domovního odpadu na rok 2020 dle tabulky.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 9/11/2019 bylo schváleno.

10. Výše odměn členů zastupitelstev – novela nařízení vlády

Od 1.1.2020 nabývá účinnosti novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Dosavadní částky byly navýšeny o 10 %. Zastupitelstvo výši odměn projednalo a shodlo se, že odměny členů zastupitelstva obce zůstanou ve stávající výši.

11. Ukončení nájemní smlouvy ve zdravotním středisku

MUDr. Jana Palásková podala výpověď nájemní smlouvy na pronájem ordinace v komunitním centru s návrhem ukončení nájemního vztahu ke dni 31.12.2019. důvodem výpovědi je výše nájemného.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy ordinace v komunitním centru a souhlasí s ukončením nájemního vztahu ke dni 31.12.2019.

Hlasování:

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hašplová Jana	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Malinová Marcela	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 10/11/2019 bylo schváleno.

12. Diskuze

Lukáš Morávek –

Po jednání s firmou CANABA, která realizovala výstavbu domů v ulici U Tvrze, bylo dohodnuto, že obec vzhledem k nedostatkům nepřevzme komunikaci, dokud nebudou nedostatky odstraněny. Dále je potřeba v dané lokalitě rozšířit počet parkovacích míst a upravit ostatní veřejná prostranství. Obec na tyto úpravy nechala zpracovat rozpočet, který činí 3,0 mil. Kč a dále bude jednáno s firmou CANABA o způsobu provedení úprav.

13. Diskuze

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 20,10 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Rozpočet základní školy na rok 2020
4. Rozpočet obce na rok 2020

Zápis byl vyhotoven dne 19.12.2019.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Ondřej Gajda

Lukáš Morávek

Starosta: Martin Krátký