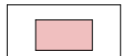
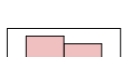
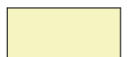






**LEGENDA VÝPLNÍ**

-  solitérní RD 8x13 (104m<sup>2</sup>)  
8x
-  dvojdům RD 10x10 (100m<sup>2</sup>)  
16x
-  parcela
-  komunikace
-  komunikace veřejně prospěšná stavba dle ÚP
-  veřejná zeleň mimo povinnost
-  veřejná zeleň vymezená ÚP
-  ochranné pásmo 22kV stávající
-  ochranné pásmo 22kV nově rušené (přeložka pod zem)
-  ochranné pásmo 22kV přeložka pod zem (chodník)
-  možná etapizace a její dělení
-  stavební čára
-  minimální odstup staveb 7m (dle 501/2006 Sb. § 25 odstavec 2)

**NEVÝHODY**

- NUTNOST ZMĚNY ÚP  
 (komunikace, zelený pás, výměry)

**VÝHODY**

+ MOŽNOST ETAPIZACE  
 + PŘECHOD Z ŘADOVÉ ZASTAVBY NA SOLITERNÍ

**POZNÁMKY**

Nahrazení místní komunikace (veřejně prospěšné stavby) obřatištěm. Komunikace v lokalitě B2 je vlastníkovu k tíži, jelikož má za účel obsluhovat sousední parcelu a není pro využití lokality B2 třeba.

