

Zápis č. 2/17 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 27.02.2017

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 20,45 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Gajda, Ondřej Hroník, Karel Kukelka, Lukáš Morávek, Tomáš Svatoš, Evžen Vávra, Jiří Vilda

Počet přítomných členů zastupitelstva: 7 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

Omluven: 2 **Neomluven:** 0

Zasedání usnášení schopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Karel Kukelka, Tomáš Svatoš

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Návrh na úpravu rozpočtu 2017 č. 1
4. Zpráva o hospodaření základní školy v roce 2016
5. Diskuze
6. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno sedm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 2. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2017 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.02.2017 do 27.02.2017. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (Příloha č. 2 – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Návrh na úpravu rozpočtu 2017 č. 1
4. Zpráva o hospodaření základní školy v roce 2016
5. Žádost o prodej pozemku
6. Informace o rozšíření ČOV
7. Počet rezervovaných EO pro obec Pavlov
8. Zrušení účtu
9. Informace o připravovaných stavbách
10. Souhlas se stavbou "Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň" a souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce
11. Diskuze
12. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.****Hlasování:**

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vávra Evžen | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/2/2017 bylo schváleno.**2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**

| Číslo usnesení | Datum přijetí | Předmět usnesení | Splněno/ne splněno | Odpovídá |
|----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| 10/9/2016 | 24.10.2016 | Příprava projektové dokumentace rekonstrukce ul. Na Obci | Nesplněno | Jiří Vilda |
| 6/10/2016 | 21.11.2016 | Prodej části pozemku parc.č. st. 49 | Nesplněno | Šárka Hůlová |
| 1/1/2017 | 23.01.2017 | Schválení programu | Splněno | |
| 2/1/2017 | 23.01.2017 | Určení ověřovatelů | Splněno | |
| 3/1/2017 | 23.01.2017 | Studie zástavby dvora u č.p. 11 | Splněno | |
| 4/1/2017 | 23.01.2017 | Záměr na pozemcích parc.č. st. 80/1 a 108/3 | Splněno | |
| 5/1/2017 | 23.01.2017 | Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na koupi pozemků parc.č. 1584/3 a 1584/2 | Nesplněno | |
| 6/1/2017 | 23.01.2017 | Rozhodnutí o rozhodování o námitkách | Splněno | |
| 7/1/2017 | 23.01.2017 | Souhlas s rozhodnutím o námitkách | Splněno | |
| 8/1/2017 | 23.01.2017 | Vydání Územního plánu Hostouň | Splněno | |
| 9/1/2017 | 23.01.2017 | Stanovení odměny za výkon funkce starosty | Splněno | |
| 10/1/2017 | 23.01.2017 | Provozní řád kulturního domu | Splněno | |
| 11/1/2017 | 23.01.2017 | Objednání projektové dokumentace pro územní řízení na stavbu "Zvýšení kapacity Sulovického potoka" | Splněno | |
| 12/1/2017 | 23.01.2017 | Provedení výběrového řízení na prodej pozemku parc.č. 621/3 a části pozemku parc.č. 621/1 | Splněno | |
| 13/12/2017 | 23.01.2017 | Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přesahu střechy | Splněno | |

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Karla Kukelku a Tomáše Svatoše, zapisovatelem Ing. Šárka Hůlovou.

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Karla Kukelku a Tomáše Svatoše, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.****Hlasování:**

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |

| | | | |
|---------------|---|---|---|
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vávra Evžen | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/2/2017 bylo schváleno.

3. Návrh na úpravu rozpočtu 2017 č. 1

Zastupitelům byl předložen návrh na úpravu rozpočtu 2017 č. 1 ke dni 10.2.2017 (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje úpravu rozpočtu 2017 č. 1 ke dni 10.2.2017 dle přílohy č. 3 tohoto zápisu.

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vávra Evžen | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/2/2017 bylo schváleno.

4. Zpráva o hospodaření základní školy v roce 2016

Ředitelka Základní školy Hostouň Mgr. Milena Filikarová předložila zastupitelům Zprávu o hospodaření základní školy za rok 2016 (příloha č. 4). Škola hospodařila s hospodářským výsledkem 6.719,80 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje Zprávu o hospodaření základní školy v roce 2016 dle přílohy č. 4 tohoto zápisu.

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vávra Evžen | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/2/2017 bylo schváleno.

5. Žádost o prodej pozemku

Paní Milena Hanuščíková podala žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1488/1 u svého domu. Pozemek má dlouhodobě oplocen a je využíván jako zahrada a přístup k domu. Zastupitelé požadují upřesnění hranice předmětného pozemku a chtějí, aby byl vyřešen i problém sousedního pozemku, který je oplocen i přes pozemek obce. Pozemky parc.č. 2766 a 114 patří manželům Novákovým, Zengrova 10/2012, Praha 6. Manželé Novákoví budou vyzváni, aby zabezpečili zeď, která ohraničuje jejich pozemek a rozpadá se a aby vyklidili ohrazený pozemek, který patří obci a mohl by sloužit jako cesta od rybníka k ulici Na Pohoří.

6. Informace o rozšíření ČOV

Technologie v ČOV Hostouň stárne a pomalu začíná nestačit plnit nároky, které jsou kladeny na čistotu vypouštěných vyčištěných vod. Na katastru obce Pavlov se stavějí další haly a ty se budou po rozšíření ČOV napojovat na tuto čističku. Obec již jednala s firmou Panattoni o možnostech rozšíření ČOV. Dalším z návrhů na rozšíření je použití technologie membránového bioreaktoru, která nabízí více než zdvojnásobení kapacity ve stávající ČOV.

Ze zasedání zastupitelstva odešel pan Evžen Vávra. Na zasedání zastupitelstva se dostavil pan Martin Krátký. Počet přítomných zastupitelů je pořád 7, zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

7. Počet rezervovaných EO pro obec Pavlov

Obce Hostouň a Pavlov se chystají uzavřít Dohodu o připojení provozně souvisejících kanalizací rozdílných vlastníků. Dle dlouhodobých ústních dohod mezi obcemi Hostouň a Pavlov je pro obec Pavlov na ČOV Hostouň vymezena kapacita 350 EO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje, že pro obec Pavlov je na čistírně odpadních vod Hostouň vymezena kapacita 350 ekvivalentních osob.

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Krátký Martin | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/2/2017 bylo schváleno.

8. Zrušení účtu

Obec Hostouň má u Sberbank CZ zřízen úvěrový a běžný účet. Účty byly zřízeny z důvodu poskytnutí úvěru na výstavbu vodovodu a kanalizace v obci. Úvěr byl k 31.12.2016 splacen, obec požádá o zrušení obou účtů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje zrušení úvěrového a běžného účtu u Sberbank CZ.

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Krátký Martin | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/2/2017 bylo schváleno.

9. Informace o připravovaných stavbách

Informace podal Ing. Lukáš Morávek:

Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň - v současné době jsou podány žádosti o vyjádření dotčených orgánů a organizací, bude potřeba schválit podklady pro KSÚS.

Zvýšení kapacity Sulovického potoka - příští týden bude zpracovávající firmou obci zaslán koncept projektu.

Dále Lukáš Morávek sdělil ostatním zastupitelům, že jim zašle návrhy na úpravu zastřešení autobusových zastávek.

10. Souhlas se stavbou "Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň" a souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce

Stavba "Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň" se dotkne pozemků parc.č. 1553/1, 1511/2 a 1524/4, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje a hospodaří s nim Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje. Z tohoto důvodu je nutné souhlasit s uvedenou stavbou a uzavřít s KSÚS smlouvu o výpůjčce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí s provedením stavby "Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň".

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Krátký Martin | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/2/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce pozemků parc.č 1553/1, 1511/2 a 1524/4, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje, za účelem provedení stavby "Revitalizace Posvícenské návsi Hostouň".

Hlasování:

| Příjmení a jméno | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------------|-----|-------|-----------|
| Gajda Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Hroník Ondřej | 1 | 0 | 0 |
| Krátký Martin | 1 | 0 | 0 |
| Kukelka Karel | 1 | 0 | 0 |
| Morávek Lukáš | 1 | 0 | 0 |
| Svatoš Tomáš | 1 | 0 | 0 |
| Vilda Jiří | 1 | 0 | 0 |
| Celkem | 7 | 0 | 0 |

7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/2/2017 bylo schváleno.

11. Diskuze

Jaroslav Rubeš - žádá zveřejnit informaci, na kterém zasedání zastupitelstva bylo odsouhlaseno, že se nebudou prodávat dlouhodobě zabrané části veřejného prostranství.

Karel Kukelka - v sokolovně je již delší dobu opět nepořádek. Žádá, aby obec napsala TJ Sokol, aby zajistila v sokolovně pořádek.

12. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 20,45 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Návrh na úpravu rozpočtu 2017 č. 1 k 10.02.2017
4. Zpráva o hospodaření Základní školy Hostouň za rok 2016

Zápis byl vyhotoven dne 03.03.2017.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Karel Kukelka

Tomáš Svatoš

Starosta: Jiří Vilda