

## **Zápis č. 10/17 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň** **konaného dne 27.11.2017**

**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

**Čas zahájení:** 19,00 hod.

**Čas ukončení:** 21,00 hod.

**Přítomní členové zastupitelstva obce:**

Ondřej Gajda, Ondřej Hroník, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Lukáš Morávek, Tomáš Svatoš, Evžen Vávra

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 8 (**Příloha č. 1** – prezenční listina)

**Omluven:** 1      **Neomluven:** 0

**Zasedání usnášení schopné:** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Ondřej Gajda, Antonín Kejmar

**Navržený program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Smlouva o úvěru
4. Žádosti spolků o příspěvky na svou činnost
5. Návrh rozpočtu
6. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu
7. Žádost o dělení pozemku parc.č. 1488/1
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

### **1. Zahájení**

Místostarosta obce Martin Krátký přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Místostarosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 10. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2017 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.11.2017 do 27.11.2017. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (**Příloha č. 2** – Oznámení).

Místostarosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho úpravu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**
- 3. Smlouva o úvěru**
- 4. Žádosti spolků o příspěvky na svou činnost**
- 5. Základní škola - návrh rozpočtu na rok 2018 a střednědobého výhledu do roku 2020**
- 6. Návrh rozpočtu**
- 7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu**
- 8. Žádost o dělení pozemku parc.č. 1488/1**

- 9. Inventurní komise**  
**10. Diskuze**  
**11. Ukončení zasedání**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 1/10/2017 bylo schváleno.**

**2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu**

Číslo usnesení	Datum přijetí	Předmět usnesení	Splněno/nesplněno	Odpovídá
10/9/2016	24.10.2016	Příprava projektové dokumentace rekonstrukce ul. Na Obci	Nesplněno	zastupitelstvo
6/10/2016	21.11.2016	Prodej části pozemku parc.č. st. 49	Nesplněno	Šárka Hůlová
1/9/2017	23.10.2017	Program zasedání	Splněno	
2/9/2017	23.10.2017	Ověřovatelé zápisu a zapisovatel	Splněno	

Místostarosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Antonína Kejmara, zapisovatelem Ing. Šárka Hůlovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Antonína Kejmara, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 2/10/2017 bylo schváleno.**

### 3. Smlouva o úvěru

Zastupitelstvo rozhodlo, že na výstavbu Komunitního centra se zdravotním střediskem si obec vezme úvěr od banky ve výši 9 mil Kč. Na základě výběrového řízení byla vybrána nabídka Komerční banky. Zastupitelstvu je předložena smlouva o úvěru.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň souhlasí s uzavřením smlouvy o úvěru s Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33/969, 114 07, IČO 45317054 o poskytnutí úvěru ve výši 9 mil. Kč na výstavbu Komunitního centra a na základě usnesení č. 3/4/2017 ze dne 24.4.2017 a z důvodu trvání nemoci starosty pověřuje místostarostu Martina Krátkého podpisem této smlouvy o úvěru.**

#### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 3/10/2017 bylo schváleno.**

### 4. Žádosti spolků o příspěvky na svou činnost

Spolky podaly žádosti o příspěvky na jejich činnost na rok 2018:

Příjemce dotace	Výše dotace v roce 2016	Výše dotace v roce 2017	Žádost na rok 2018	Poznámka
SDH Hostouň	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč	
Baráčnická obec Sulevice	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
Český svaz chovatelů	10 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
Spolek Rybářů Hostouň	10 000,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
TJ Sokol Hostouň	280 000,00 Kč	330 000,00 Kč	340 000,00 Kč	fotbal 250 000,- Kč sokolovna 90 000,- Kč
Ondřej Gajda - nadšenci	30 000,00 Kč	0,00 Kč	30 000,00 Kč	
M. Kratochvíl	16 799,00 Kč	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
Wannerová	36 000,00 Kč	36 000,00 Kč	0,00 Kč	
Celkem	477 799,00 Kč	524 000,00 Kč	510 000,00 Kč	

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje příspěvek z rozpočtu obce spolkům v celkové výši 510 000,- Kč na rok 2018 a jeho rozdělení dle tabulky:**

Příjemce dotace	Příspěvek na rok 2018
SDH Hostouň	80 000,00 Kč
Baráčnická obec Sulevice	15 000,00 Kč
Český svaz chovatelů	15 000,00 Kč
Spolek Rybářů Hostouň	15 000,00 Kč
TJ Sokol Hostouň	340 000,00 Kč
Ondřej Gajda - nadšenci	30 000,00 Kč
M. Kratochvíl	15 000,00 Kč
Wannerová	0,00 Kč

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 4/10/2017 bylo schváleno.**

**5. Základní škola - návrh rozpočtu na rok 2018 a střednědobého výhledu do roku 2020**

Ředitelka základní školy Mgr. Milena Filikarová předložila zastupitelstvu rozpočet základní školy na rok 2018 (**příloha č. 3**) a střednědobý výhled rozpočtu školy na období 2019 - 2020 (**příloha č. 4**).

Příspěvek zřizovatele na rok 2018 činí celkem 875 tis. Kč. V této částce jsou mimo jiné zahrnuty tyto výdaje: příspěvek obce na stravování, 255.00,- Kč, energie 220.000,- Kč.

Střednědobý výhled rozpočtu školy počítá s příspěvkem zřizovatele pro rok 2019 890 tis. Kč a pro rok 2020 900 tis. Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet Základní školy Hostouň na rok 2018 a příspěvek zřizovatele ve výši 875 tis. Kč (příloha č. 3).**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 5/10/2017 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Hostouň (příloha č. 4).**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 6/10/2017 bylo schváleno.**

**6. Návrh rozpočtu**

Zastupitelé projednali návrh rozpočtu obce na rok 2018 (**příloha č. 5**). Tento návrh bude vyvěšen na úřední desce, rozpočet zastupitelé schválí na příštím zasedání.

**7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu**

Zastupitelstvu obce Hostouň je předložena firmou PERAT s.r.o. se sídlem Karlovarská 8, 273 51 Pavlov Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu Hostouň odběratelská TS na p.č. 1858. Obec je vlastníkem pozemků parc.č. 1838 a 1917, na kterých bude umístěno kabelové vedení VN s ochranným pásmem 1 m na každou stranu od krajního kabelu. Předpokládaný rozsah omezení na obou pozemcích věcným břemenem činí 380 bm. Zastupitelé stanovili cenu za věcné břemeno ve výši 1.000,- Kč/bm.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu Hostouň odběratelská TS na p.č. 1858 a stanovuje cenu za věcné břemeno ve výši 1.000,- Kč/bm.**

### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 7/10/2017 bylo schváleno.**

### **8. Žádost o dělení pozemku parc.č. 1488/1**

Paní Renata Petráňová je vlastníkem nemovitosti Na Pohoří 99. Dvůr této nemovitosti z části zabírá pozemek parc.č. 1488/1, který je ve vlastnictví obce. Podle geometrického plánu č. 997-31/2017 (**příloha č. 6**) se jedná se o 12 m<sup>2</sup> Zastupitelé souhlasí, aby z pozemku parc.č. 1488/1 byla oddělena předmětná část a tato část za cenu ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup> byla odprodána.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje oddělení části o výměře 12 m<sup>2</sup> z pozemku parc.č. 1488/1 (příloha č. 6) a prodej této části za 100,- Kč/m<sup>2</sup>.**

### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 8/10/2017 bylo schváleno.**

### **9. Inventurní komise**

Provedení inventur za rok 2017, sestavení dílčích inventarizačních komisí:

#### **Dílčí inventarizační komise:**

komise č. 1 – provede inventarizaci nehmotného majetku, dlouhodobého finančního majetku, zásob, pohledávek, závazků

místo provedení **obecní úřad**  
předseda Šárka Hůlová  
člen Antonín Kejmar

komise č. 2 – provede inventarizaci dlouhodobého hmotného majetku  
místo provedení **obecní úřad**  
předseda Šárka Hůlová  
člen Antonín Kejmar

komise č. 3 – provede inventarizaci dlouhodobého hmotného majetku  
místo provedení **kulturní dům**  
předseda Karel Kukelka  
člen Slávka Kejmarová

komise č. 4 – provede inventarizaci drobného dlouhodobého hmotného majetku  
místo provedení **knihovna**  
předseda Karel Kukelka  
člen Karolína Svatošová

komise č. 5 – provede inventarizaci dlouhodobého hmotného majetku  
místo provedení **hasičská zbrojnice**  
předseda Antonín Kejmar  
člen Evžen Vávra

Termín provedení inventarizace:

zahájení inventarizace 01.12.2017

ukončení inventarizace 22.01.2018

předání zpracovaných inventarizačních soupisů 05.1.2018

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje dílčí inventarizační komise a termíny provedení inventarizace pro provedení inventarizace za rok 2017.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Celkem	8	0	0

8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 9/10/2017 bylo schváleno.**

## **10. Diskuze**

Do diskuze nebyly žádné příspěvky.

## 11. Ukončení zasedání

Místostarosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 21,00 hod.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Rozpočet Základní školy Hostouň na rok 2018
4. Střednědobý výhled rozpočtu Základní školy Hostouň
5. Návrh rozpočtu
6. Geometrický plán č. 997-31/2017

Zápis byl vyhotoven dne 29.11.2017.

Zapisovatel:	Ing. Šárka Hůlová	.....
Ověřovatelé:	Ondřej Gajda	.....
	Antonín Kejmar	.....
Místostarosta:	Martin Krátký	.....