

Zápis č. 11/11 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň **konaného dne 17.10. 2011**

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

Čas zahájení: 19,00 hod.

Čas ukončení: 21,10 hod.

Přítomní členové zastupitelstva obce:

Ondřej Hroník, Antonín Jiras, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Zdeněk Sojka, Tomáš Svatoš, Jiří Vilda

Počet přítomných členů zastupitelstva: 8 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

Omluven: 1

Zasedání usnášení schopné: ano

Hosté: dle prezenční listiny

Ověřovatelé zápisu: Jiří Vilda, Antonín Kejmar

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Pořízení územního plánu
5. Žádost o poskytnutí půjčky
6. Schválení podmínek pro lov ryb na přehradě
7. Smlouva o zimní údržbě místních komunikací
8. Dohoda o vzájemné výpomoci při zimní údržbě komunikací se SÚS
9. Zajištění vyčištění prostoru ve věži kostela a zprovoznění věžních hodin
10. Schválení znaku a vlajky obce dle ankety
11. Akce na rok 2011 -2012
12. Diskuze
13. Ukončení zasedání

1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 11. zasedání zastupitelstva obce Hostouň bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.10.2011 do 17.10.2011. Současně bylo zveřejněno na „elektronické úřední desce“ (Příloha č. 2 – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání zastupitelstva obce a program byl následovně upraven – byl vypuštěn bod č. 11.

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Pořízení územního plánu
5. Žádost o poskytnutí půjčky

6. Schválení podmínek pro lov ryb na přehradě
7. Smlouva o zimní údržbě místních komunikací
8. Dohoda o vzájemné výpomoci při zimní údržbě komunikací se SÚS
9. Schválení znaku a vlajky obce dle ankety
10. Dobré sousedství
11. Smlouvy o zřízení věcného břemene
12. Budoucí kupní smlouva
13. Žádost o finanční příspěvek
14. Diskuze
15. Ukončení zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 1/11/2011 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání, které se konalo dne 12.09.2011 a konstatoval, že nedošlo k žádné změně.

3. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu. Zapisovatelem pak Ing. Šárku Hůlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 2/11/2011 bylo přijato.

4. Pořízení územního plánu

Zastupitelstvo obce Hostouň rozhodlo ve smyslu § 44 písm. a) zákona č.183/2006 Sb.,stavební zákon, o pořízení územního plánu Hostouň.

Zastupitelstvo obce Hostouň v souladu s § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, schvaluje způsob pořizování územního plánu Hostouň postupem podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

- Výkon územně plánovací činnosti bude zajištěn na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. Petrem Topinkou, Nám. T. G. Masaryka 28, 273 05 Smečno, IČ 46431276 (§ 24 stavebního zákona).
- Projektantem územního plánu bude Ing. arch. Jitka Mejsnarová, Krajníková 113/12, 252 29 Dobřichovice, autorizovaný architekt, ČKA 00985, IČ 47002816

Zastupitelstvo obce Hostouň rozhodlo, že ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, je určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení územního plánu Hostouň pan Antonín Kejmar.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň rozhodlo o pořízení územní plánu Hostouň. Zastupitelstvo schvaluje způsob pořizování územního plánu Hostouň postupem dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Zastupitelstvo rozhodlo, že určeným zastupitelem pro zpracování a pořízení územního plánu Hostouň je pan Antonín Kejmar.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 3/11/2011 bylo přijato.

5. Žádost o poskytnutí půjčky

Paní Anna Babická podala žádost o poskytnutí půjčky ve výši 12.000,- Kč na zakoupení plynových kamen. Zastupitelstvo její žádost posoudilo a došlo k rozhodnutí, že obec takové půjčky nikdy neposkytovala a poskytovat nebude. Žádost paní Babické byla zamítnuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň neposkytne paní Anně Babické půjčku ve výši 12.000,- Kč ani jiné finanční prostředky.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 4/11/2011 bylo přijato.

6. Schválení podmínek pro lov ryb na přehradě

Zastupitelstvu obce Hostouň byly předloženy stanovy a bližší podmínky pro lov ryb na malé vodní nádrži V Roklích (přehrada) v Hostouni.. Vodoprávní úřad Magistrátu města Kladno, odbor životního prostředí, vydal dne 18.08.2006 pod č.j. OŽP 5356/06/5 pro malou vodní nádrž v Hostouni provozně manipulační řád, který musí být dodržován. Rybářské sdružení ČR, Pražské tř. 58, České Budějovice dne 14.03.2008 přidělilo Obecnímu úřadu Hostouň pro plemenné a neplemenné ryby registrační č. 21089055. Na základě toho povoluje Obecnímu úřadu pro své občany na přehradě lov ryb na udici.

Lov ryb bude prováděn v souladu se zákonem č. 99/2004 Sb., zákon o rybářství, a jeho prováděcí vyhlášky č. 197/2004 Sb., rybářský řád.

Povolenku k lovu může získat každý občan, který má trvalé bydliště v obci. Povolenky se budou vydávat vždy k 1.1. následujícího roku do 15.3. téhož roku. Počet povolenek bude omezen na 70.

Obecní úřad může udělit výjimku a vydat povolenku občanům, kteří nemají trvalé bydliště v obci v případě, že se významně podílí na rozvoji obce, obec reprezentují nebo se sponzorsky podílí na obecních aktivitách.

Povolenka nebude vydána tomu, kdo řádně neplní své závazky vůči obci, kdo nemá vyrovnány finanční pohledávky s obcí nebo jinak poškozují pověst obce a její majetek. Dále zakáže lov osobě, která nebude dodržovat tyto stanovy a podmínky, nebo hrubě poruší ustanovení vyhlášky č. 197/2004 Sb.

Tyto stanovy a podmínky platí od 1.1.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje stanovy a podmínky pro lov ryb na malé vodní nádrži V Roklích (přehrada) v Hostouni tak, jak je popsáno výše.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 5/11/2011 bylo přijato.

7. Smlouva o zimní údržbě místních komunikací

Obec Hostouň uzavřela smlouvu o zimní údržbě místních komunikací s Farmou Novotný, Hostouň.

8. Dohoda o vzájemné výpomoci při zimní údržbě komunikací se SÚS

Obec Hostouň uzavřela s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje pro oblast Kladno smlouvu o zimní údržbě. Krajská správa a údržba silnic bude udržovat místní komunikaci v ulici Kladenská a to z důvodu toho, že touto komunikací projíždí autobusové linky. Obec Hostouň bude vykonávat zimní údržbu na komunikaci ulice Na Pohoří.

9. Schválení znaku a vlajky obce dle ankety

Ankety – znak a vlajka obce – se zúčastnilo celkem 119 občanů obce Hostouň. Varianta 1B obdržela 25 hlasů, varianta 10B – 35 hlasů, varianta 14 – 14 hlasů a varianta 3B – 45 hlasů. Zástupce starosty Antonín Kejmar, který měl celou anketu na starosti, navrhuje zastupitelstvu schválit variantu 3 B. Jedná se o znak: v zeleném štítě pod stříbrnou cimbuřovou hlavou dva zkřížené stříbrné nože se zlatými rukojetmi provázené nahoře stříbrným osmihrotým hvězdicovým ostruhovým kolečkem. Vlajka: List tvoří dva vodorovné pruhy, bílý a zelený, v poměru 1:3, v zeleném pruhu se třemi obdélníkovými zuby sahajícími do osminy šířky listu a čtyřmi stejně širokými mezerami dva zkřížené bílé nože se žlutými rukojetmi provázené nad sebou bílým osmicípým hvězdicovým ostruhovým kolečkem. Poměr šířky k délce je 2:3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje znak a vlajku obce Hostouň ve variantě 3B. Jedná se o znak: v zeleném štítě pod stříbrnou cimbuřovou hlavou dva zkřížené stříbrné nože se zlatými rukojetmi provázené nahoře stříbrným osmihrotým hvězdicovým ostruhovým kolečkem. Vlajka: List tvoří dva vodorovné pruhy, bílý a zelený, v poměru 1:3, v zeleném pruhu se třemi obdélníkovými zuby sahajícími do osminy šířky listu a čtyřmi stejně širokými mezerami dva zkřížené bílé nože se žlutými rukojetmi provázené nad sebou bílým osmicípým hvězdicovým ostruhovým kolečkem. Poměr šířky k délce je 2:3.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 6/11/2011 bylo přijato.

10. Dobré sousedství

V rámci programu Dobré sousedství bude zažádáno o finanční prostředky na tyto akce: dokončení střechy kulturního domu, střecha drobných provozoven, technika na úklid chodníků, opěrná zeď u rybníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje, aby v rámci programu Dobré sousedství bylo zažádáno o finanční prostředky na tyto akce: dokončení střechy kulturního domu, střecha drobných provozoven, technika na úklid chodníků, opěrná zeď u rybníka.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 7/11/2011 bylo přijato.

11. Smlouvy o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 1488/1 v k.ú. Hostouň u Prahy uzavřena mezi obcí Hostouň a RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem z důvodu umístění plynárenského zařízení – STL přípojka k nemovitosti č.p. 470. Vlastníkem této nemovitosti je pan Jaroslav Kostříž. Ve smlouvě je jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene v celkové výši 500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 1488/1, jež je ve vlastnictví obce Hostouň, z důvodu zřízení STL přípojky k nemovitosti č.p. 470.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 8/11/2011 bylo přijato.

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. PK 240/5, PK 226/3, PK 245/1, PK 1512, 240/11, 307/21, 310/4 v k.ú. Hostouň u Prahy, jež jsou ve vlastnictví obce Hostouň, uzavřená mezi obcí Hostouň a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 z důvodu umístění energetického zařízení „Hostouň, ul. Polní – kabely NN pro poz.č. 241/1“. Finanční náhrada je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 4300,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. PK 240/5, PK 226/3, PK 245/1, PK 1512, 240/11, 307/21, 310/4 v k.ú. Hostouň u Prahy, jež jsou ve vlastnictví obce Hostouň, z důvodu umístění energetického zařízení „Hostouň, ul. Polní – kabely NN pro poz.č. 241/1“.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 9/11/2011 bylo přijato.

12. Budoucí kupní smlouva

Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji nemovitosti uzavřená mezi ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Hostouň. Obec Hostouň je vlastníkem pozemku parc.č. 594/1 v k.ú. Hostouň u Prahy. Obec se zavazuje, že prodá kupujícímu část pozemku 594/1 nově označeného 594/57 o výměře 42 m² za dohodnutou cenu 10.000,- Kč. Pozemek je kupujícímu prodán za účelem výstavby nové trafostanice v rámci stavby „Hostouň – Hájecká, zahuštění TS, kNN, kVN“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření budoucí kupní smlouvy o prodeji nemovitosti nově vzniklého pozemku, oddělením z pozemku parc.č. 594/1, který je ve vlastnictví obce, parc.č. 594/57 o výměře 42 m² za účelem výstavby nové trafostanice.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Usnesení č. 910/11/2011 bylo přijato.

13. Žádost o finanční příspěvek

Občanské sdružení Šance Udělat Trochu Radosti podalo na obecní úřad žádost o finanční příspěvek ve výši 30.000,- Kč na rok 2012. O této žádosti bude jednáno na příštím zasedání při projednávání rozpočtu obce na rok 2012.

14. Diskuze

p. Hlůže, p. Hlůžová – budou se rušit některé spoje autobusové linky č. 319. Odpověď starosty. Ve středu 19.10. 2011 bude teprve jednání s dopravcem a firmou ROPID.

Jaroslav Rubeš – posunutí zastávky autobusu naproti Pneuservisu o půl metru. Při zatáčení autobus ohrožuje cestující stojící na zastávce. Věžní hodiny – zda by mohly mít pauzu v odbíjení v době do 22,00 hod. do 6,00 hod.

Miroslav Obešlo

- požadavek na zvýšení počtu kontejnerů na papír
- kdy bude v ulici Hájecká osazena značka „obytná zóna“
jednání obce a policíí a Magistrátem města Kladna, zóny „40“ na komunikacích SÚS zamítnuty
- plánuje obec zvýšení daní z nemovitosti – neplánuje
- zda by neděle nemohla být dnem klidu, tzn. omezení zdrojů hluku

Zdeněk Sojka

- v sokolovně je instalován nový kotel, všechna cvičení, která se konají v kulturním domě, se mohou přesunout zpět do sokolovny

15. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a pozval zastupitele na příští zasedání, které se bude konat dne 14. 11. 2011. Starosta toto zasedání ukončil ve 21,10 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení

Zápis byl vyhotoven dne 20.10.2011.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová

Ověřovatelé: Antonín Kejmar

 Jiří Vilda

Starosta: Antonín Jiras