

## **Zápis č. 13/11 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň** **konaného dne 12.12. 2011**

**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

**Čas zahájení:** 19,00 hod.

**Čas ukončení:** 21,30 hod.

**Přítomní členové zastupitelstva obce:**

Antonín Jiras, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukulka, Jiří Petřík, Zdeněk Sojka, Tomáš Svatoš, Jiří Vilda

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 8 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

**Omluven:** 1

**Zasedání usnášení schopné:** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Jiří Vilda, Antonín Kejmar

**Navržený program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání
3. Rozpočet na rok 2012
4. Smlouva o zřízení věcného břemene
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
6. Smlouva o obstarání věci
7. Žádost o připojení na veřejný vodovod
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

### **1. Zahájení**

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomno osm z devíti zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 13. zasedání zastupitelstva obce Hostouň bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.12.2011 do 12.12.2011. Současně bylo zveřejněno na „elektronické úřední desce“ (Příloha č. 2 – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání zastupitelstva obce a program byl následovně upraven:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání**
- 3. Určení ověřovatelů zápisu**
- 4. Rozpočet základní školy**
- 5. Rozpočet na rok 2012**
- 6. Smlouva o zřízení věcného břemene**
- 7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

8. Smlouva o obstarání věci
9. Žádost o připojení na veřejný vodovod
10. Úprava cen známek za svoz domovního odpadu
11. Diskuze
12. Ukončení zasedání

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.**

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 1/13/2011 bylo přijato.**

**2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání**

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání, které se konalo dne 30.11.2011 a konstatoval, že nedošlo k žádné změně.

**3. Určení ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu. Zapisovatelem pak Ing. Šárku Hůlovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Antonína Kejmara a Jiřího Vildu, zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.**

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 2/13/2011 bylo přijato.**

**4. Rozpočet základní školy**

Ředitelka Základní školy Hostouň předložila zastupitelstvu rozpočet školy na rok 2012 (**příloha č. 3**). Rozpočet školy byl v důsledku zvýšení sazby DPH navýšen o 20.000,- Kč, tzn. z částky 450.000,- Kč (rok 2011) na částku 470.000,- Kč. Dále ředitelka školy upozorňuje zastupitele, že v příštím roce bude opět nutné uhradit doplatek mezd pracovním školou (škole obec udělila výjimku z počtu žáků). Při současném počtu žáků by se na konci roku 2012 jednalo o navýšení cca o 150.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet Základní školy Hostouň dle přílohy č. 3 tohoto zápisu ve výši 470.000,- Kč.**

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Usnesení č. 3/13/2011 bylo přijato.**

## 5. Rozpočet na rok 2012

Předseda finančního výboru Martin Krátký sestavil za pomoci účetní Andrey Maršákové návrh rozpočtu na rok 2012. Návrh rozpočtu (**příloha č. 4**) byl od 28.11.2011 do 12.12.2011 vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Hostouň. Současně byl zveřejněn na elektronické úřední desce.

Pan Martin Krátký navrhl, aby byla zrušena položka „rekultivace parku Posvícenská náves“ a finanční prostředky ve výši 300.000,- Kč byly přesunuty do položky „veřejná zeleň + úklid obce“ s tím, že v případě, že obec dostane dotaci na rekultivaci parku, tak budou potřebné finanční prostředky uvolněny z této položky. Starosta o tomto přesunu nechal hlasovat.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hostouň zrušuje v návrhu rozpočtu položku „rekultivace parku Posvícenská náves“ a finanční prostředky ve výši 300.000,- Kč jsou přesunuty do položky „veřejná zeleň + úklid obce“.**

**Hlasování:** 7 pro, 1 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 4/13/2011 bylo přijato.**

V návrhu rozpočtu došlo k úpravám tak, aby rozpočet odpovídal více skutečnosti. Položka „dopravní obslužnost“ byla navýšena na částku 350.000,- Kč (obec bude doplácet na linku č. 319), položka „základní škola“ byla navýšena o 170.000,- Kč (rozpočet školy zvýšen o 20.000,- v důsledku zvýšení sazby DPH v příštím roce, 150.000,- Kč na doplatek mezd), položka „úhrada za dojíždějící žáky byla snížena na 20.000,- Kč (obec uzavřela smlouvu o spádovosti s obcí Středokluky), byla vypuštěna položka „podpora kulturních akcí v obcích“ a položka „zajištění akcí pro občany“ byla navýšena na částku 30.000,- Kč. Položka „střecha drobné provozovny“ ve výši 200.000,- Kč byla zrušena, obec na opravu střechy nedostala finanční prostředky v rámci programu Dobré sousedství. V důsledku úprav rozpočtu (rozpočet zůstane vyrovnaný) byla snížena částka v položce „komunikace“ na částku 2,601.400,- Kč

V příjmové části rozpočtu byla snížena položka „přijaté dary od letiště“ z částky 1,650.000,- Kč na částku 1,450.000,- Kč. Rozpočet na rok 2012 je **přílohou č. 5** tohoto zápisu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje rozpočet na rok 2012 tak, jak je uveden v příloze č. 4 tohoto zápisu.**

**Hlasování:** 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se

**Usnesení č. 5/13/2011 bylo přijato.**

## 6. Smlouva o zřízení věcného břemene

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. 36/11/4694 ze dne 7.12.2010 bude se společností RWE GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940, 401 017 Ústí nad Labem uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 2616, jež je ve vlastnictví obce. Věcné

břemeno spočívá v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení a právo vstupovat na pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 2616 za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení.**

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 6/13/2011 bylo přijato.**

Na základě smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene bude se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02 uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 597/3, 1513/1, 1513/3, jež jsou ve vlastnictví obce. Věcné břemeno umožňuje využití pozemků pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 597/3, 1513/1, 1513/3 za účelem provozování zařízení distribuční soustavy.**

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 7/13/2011 bylo přijato.**

**7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Firma Meritum Kladno – Projekce, s.r.o. se sídlem Pchery 4, PSČ 272 08 na základě požadavku investora ČEZ Distribuce, a.s. zpracovává projektovou dokumentaci na akce „Hostouň kNN pro 10 RD u Židovského hřb.“ a „Hostouň – přeložka TS – KL 4925, VN, kNN“. Nové energetické zařízení bude umístěno i do pozemku parc.č. 598/1, 1513/1, 597/31, jež jsou v majetku obce a z tohoto důvodu firma předložila obci Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 598/1, 1513/1 a 597/31 za účelem uložení energetického zařízení.**

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 8/13/2011 bylo přijato.**

Stavbou „Hostouň, Hájecká, Lipová – zahuštění TS, kVN, kNN“ budou dotčeny pozemky parc.č. 595, 594/7, 223/7, 165/128, 165/82, 245/3, 596/1, 1556, 596/1, 597/34 a 594/1, jež jsou ve vlastnictví obce a pozemky parc.č. 307/21, 1512, 1512/7, 245/5. Společnost ČEZ Distribuce předložila obci Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem uložení distribuční soustavy.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc.č. 595, 594/7, 223/7, 165/128, 165/82, 245/3, 596/1, 1556, 596/1, 597/34 a 594/1 a pozemky parc.č. 307/21, 1512, 1512/7, 245/5 za účelem uložení distribuční soustavy.**

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 9/13/2011 bylo přijato.**

### **8. Smlouva o obstarání věci**

Paní Eugenie Sychrovská provozuje útulek pro psy a obci zaslala smlouvu o obstarání věci, ve které se zavazuje odchytil zatoulané psy v katastru obce a zajistit o ně řádnou péči. Odměna za tyto poskytované služby činí 20,- Kč (včetně DPH) na jednoho obyvatele obce na jeden rok. Pro obec Hostouň je to celkem 20.200,-Kč. Než zastupitelstvo rozhodne o podpisu této smlouvy, je nutné zjistit, kolik stojí jednorázový odchyt zatoulaného psa.

### **9. Žádost o připojení na veřejný vodovod**

Pan Ladislav Holoubek jménem své rodiny, která vlastní domy v ulici Za Brankou, podal žádost o zavedení veřejného vodovodu k těmto nemovitostem z důvodu nevyhovující kvality vody ve vlastních studnách. Vlastník nemovitosti č.p. 444 firma Omikron vstoupila do jednání s obcí s tím, že tuto nemovitost chce prodat výrobci piva. Aby v této nemovitosti mohla být prováděna tato výroba, je nutné přivést k nemovitosti kanalizační a vodovodní řád. Vodovodní řád by byl veden ulicí Za Brankou a obec by vybudovala vodovodní přípojky k rodinným domům č.p. 85, 373 a 385.

### **10. Úprava cen známek za svoz domovního odpadu**

Firma Městský podnik služeb Kladno, která sváží v obci Hostouň domovní odpad, z důvodu zvýšení sazby DPH upravila ceny za známky na rok 2012. Obec Hostouň ceny známek upraví a ze zisku bude hrazen odvoz kontejneru na bioodpad. Za ukládání bioodpadu obec od občanů nevybírání žádnou platbu.

Úprava cen:

červená známka	1855,-	→	<b>1860,- Kč</b>
zelená známka	1502,-	→	<b>1500,- Kč</b>
žlutá známka	985,-	→	<b>1000,- Kč</b>
bílá známka	55,-	→	<b>60,- Kč</b>

nájem popelnic

- kov	<b>170,- Kč</b>
- plast	<b>186,- Kč</b>
- plast velká	<b>228,- Kč</b>

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje úpravu cen za známky na svoz domovního odpadu tak, jak je uvedeno výše a schvaluje použití navýšených prostředků na financování kontejneru na bioodpad.**

**Hlasování:** 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 9/13/2011 bylo přijato.**

### **11. Diskuze**

- Václav Koukal - výdajové položky: zastupitelé – odměny a správa obecního úřadu. Tyto výdaje jsou příliš vysoké, a zda by se v těchto položkách nedalo šetřit. Žádá o předložení rozpisu jednotlivých položek v rozpočtu. Toto zařídí pan Martin Krátký. Dále postrádá informace, závěrečný účet není na webových stránkách obce. Nebylo mu odpovězeno na dopis, který zaslal na obecní úřad.
- Jiří Vilda - oznámil, že provedl převedení elektřiny ze společnosti Bohemia Energy zpět na ČEZ.
- Antonín Kejmar - vyřízení žádosti o přidělení znaku a vlajky obce bylo přesunuto na únor
- Zdeněk Sojka - za kácení stromů by měla být stanovena platba, vybrané finanční prostředky by se použily na vysazení nových stromů

### **12. Ukončení zasedání**

Starosta poděkoval všem za účast a pozval zastupitele na příští zasedání, které se bude konat dne 16. 01. 2012. Starosta toto zasedání ukončil ve 21,30 hod.

### **Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Návrh rozpočtu na rok 2012 Základní školy Hostouň
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2012
5. Rozpočet obce na rok 2012 - schválený

Zápis byl vyhotoven dne 15.12.2011.

Zapisovatel:                    Ing. Šárka Hůlová .....

Ověřovatelé: Antonín Kejmar .....

Jiří Vilda .....

Starosta: Antonín Jiras .....