

## Zápis č. 09/15 ze zasedání zastupitelstva obce Hostouň konaného dne 21.09.2015

**Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Hostouni

**Čas zahájení:** 19,00 hod.

**Čas ukončení:** 21,30 hod.

**Přítomní členové zastupitelstva obce:**

Ondřej Gajda, Ondřej Hroník, Antonín Kejmar, Martin Krátký, Karel Kukelka, Lukáš Morávek, Tomáš Svatoš, Evžen Vávra, Jiří Vilda

**Počet přítomných členů zastupitelstva:** 9 (Příloha č. 1 – prezenční listina)

**Omluven:** 0      **Neomluven:** 0

**Zasedání usnášení schopné:** ano

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Ověřovatelé zápisu:** Ondřej Gajda, Karel Kukelka

**Navržený program:**

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu
3. Plánovaná zástavba dvorů u č.p. 11 a č.p. 107
4. Dobré sousedství
5. Ceník za služby Sboru dobrovolných hasičů
6. Dohoda o splátkách
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
8. Diskuze
9. Ukončení zasedání

### 1. Zahájení

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele a hosty. Konstatoval, že je přítomno všech devět zastupitelů, zasedání bylo prohlášeno za usnášení schopné. Starosta dále konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Oznámení o konání 9. zasedání zastupitelstva obce Hostouň v roce 2015 bylo na úřední desce Obecního úřadu Hostouň zveřejněno v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.09.2015 do 21.09.2015. Současně bylo zveřejněno na elektronické úřední desce (Příloha č. 2 – Oznámení).

Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem a navrhl jeho odsouhlasení.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Hostouň po projednání schvaluje program dnešního zasedání.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0

Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 1/09/2015 bylo schváleno.**

## 2. Kontrola usnesení z předcházejícího zasedání a určení ověřovatelů zápisu

Starosta provedl kontrolu usnesení za zasedání, které se konalo dne 27.07.2015 a konstatoval, že nedošlo k žádné změně.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu Ondřej Gajdu a Karla Kukelku, zapisovatelem Ing. Šárka Hůlovou.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň určuje ověřovateli zápisu Ondřeje Gajdu a Karla Kukelku zapisovatelem Ing. Šárku Hůlovou.**

### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 2/09/2015 bylo schváleno.**

## 3. Plánovaná zástavba dvorů u č.p. 11 a č.p. 107

Majitel domů č.p. 11 a č.p. 107 a přilehlých pozemků st. 127, 61, st. 125 a 62/2 pan Filip Horečný a Ing. arch. Silvester Baďura předložili zastupitelstvu návrh na zástavbu dvorů deseti řadovými domy. U každého domu jsou plánována dvě parkovací místa pro automobily (**příloha č. 3**). V domě č.p. 11 jsou již vybudovány tři bytové jednotky. Zastupitelé si vyslechli výklad pana architekta a po prostudování tohoto návrhu sdělí panu Horečnému své vyjádření.

## 4. Dobré sousedství

Letiště Praha, a.s. opět vypsalo program finanční podpory na veřejně prospěšné účely Dobré sousedství pro rok 2015. Celková výše příspěvku pro rok 2015 činí 9 mil. Kč. Obec Hostouň bude z tohoto programu žádat o částku 500.000,- Kč na rekonstrukci opěrné zdi v

ulici Kladenská a na úpravu cesty spojující ulici Na Pohoří a ulici Kladenskou. Žádost se musí podat do 30.9.2015.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje žádost obce do programu Dobré sousedství na rekonstrukci opěrné zdi v ulici Kladenská a na úpravu cesty spojující ulici Na Pohoří a ulici Kladenskou.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	0	1	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	8	1	0

8 pro, 1 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 3/09/2015 bylo schváleno.**

**5. Ceník za služby Sboru dobrovolných hasičů**

Starosta navrhl zastupitelům, aby schválili ceník za služby Sboru dobrovolných hasičů Hostouň, které poskytují na rámec svých povinností. Jedná se např. o doplňování vody do bazénů, čištění kanalizace, kropení apod. Starosta navrhuje 1.500,- Kč/hod. V této ceně je již započítána cena spotřebované nafty a režie s takovým výjezdem spojená.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje ceník za služby Sboru dobrovolných hasičů Hostouň v částce 1.500,- Kč/hod.**

**Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 4/09/2015 bylo schváleno.**

## 6. Dohoda o splátkách

V roce 2012 Ministerstvo vnitra ČR uzavřelo s obcí Hostouň dohodu o splátkách, ve které se obec zavázala zaplatit Ministerstvu vnitra ČR regresní úhradu ve výši 586.622,80 Kč. Jedná se o povinnost uhradit věřiteli škodu na penězích vzniklou nesprávným úředním postupem. Na základě rozsudků soudů v rámci odvolacích řízení došlo k navýšení celkové regresní úhrady z částky 586.622,80 Kč na částku 710.768,20 Kč v důsledku vyčíslení úroků z prodlení a vyčíslení nákladů řízení. Celkové navýšení regresní úhrady představuje částku 124.145,40 Kč. Vzhledem k výše uvedenému bude s ministrem vnitra uzavřen dodatek k dohodě o splátkách.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření dodatku k dohodě o splátkách.**

### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 5/09/2015 bylo schváleno.**

Ministerstvo vnitra zaslalo obci další materiál ke škodě na penězích, která vznikla nesprávným úředním postupem. Na základě rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 55Co 451/2014-126 ze dne 2.3.2015 provedlo Ministerstvo vnitra ČR úhradu částky ve výši 647.893,19 Kč. Na základě § 16 zákona č. 82/1998 Sb., o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem a změně zákona ČNR č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti, uplatňuje Ministerstvo vnitra zaplacení regresní úhrady nejpozději do dvou měsíců od doručení vyznění.

Obec Hostouň nemá tak vysokou částku v rozpočtu obce na letošní rok. Obec prostřednictvím svého právního zástupce požádá o prominutí této platby, případně o rozložení platby do splátek.

## 7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu Hostouň - kNN pro p.č. 62/1, M. Stříbrný bude uzavřena s ČEZ Distribuce k pozemkům parc.č. 1523/2 a 52/1, které jsou ve vlastnictví obce. Výše jednorázové odměny bude činit 6.500,- Kč.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Hostouň schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu Hostouň - kNN pro p.č. 62/1, M. Stříbrný.**

### **Hlasování:**

Příjmení a jméno	Pro	Proti	Zdržel se
Gajda Ondřej	1	0	0
Hroník Ondřej	1	0	0
Kejmar Antonín	1	0	0
Krátký Martin	1	0	0
Kukelka Karel	1	0	0
Morávek Lukáš	1	0	0
Svatoš Tomáš	1	0	0
Vávra Evžen	1	0	0
Vilda Jiří	1	0	0
Celkem	9	0	0

9 pro, 0 proti, 0 zdržel se

**Usnesení č. 6/09/2015 bylo schváleno.**

## **8. Diskuze**

Ing. arch. Lukáš Procházka předal zastupitelům architektonickou studii komunitního centra.

Zdeněk Musil - bydlím v č.p. 108 a přes můj pozemek protéká potok (přepad z rybníka). Při deštích v tomto potoce teče evidentně splašková voda. Takto se děje zhruba od roku 2012. Požaduji přeložení tohoto potoka.

Odpověď: Možnost přeložení potoka bude prověřena. Zároveň bude ve spolupráci se správcem kanalizace prověřen kanalizační přepad, který je rovněž vyústěn do tohoto potoka.

Ivan Stehlík - jestli je možno nechat v ulici Jenečská vzhledem ke vzrůstající hustotě dopravy namontovat retardéry.

Odpověď: V současné době vedou přes obec objížďky. To je jeden z důvodů navýšení dopravy. Zastupitelstvo chce usměrňování dopravy v obci řešit komplexně a ne jen v ulici Jenečská. Policie ČR na výzvu starosty v obci více sleduje dodržování pravidel silničního provozu. Na konci ulice Jenečská bude realizován přechod. Na posledním jednání s firmou Panattoni bylo dohodnuto, že zadá studii dopravy v obci společnosti ETC ohledně dalších možných opatření na snížení rychlosti v obci.

Václav Hajný - ulicí Na Pohoří v poslední době projíždí větší množství nákladních aut.

Odpověď: Do obce je zakázán vjezd aut s hmotností větší než 6 t, mimo dopravní obsluhy. Při porušování tohoto zákazu je nutné volat Policii ČR.

Jaroslav Rubeš - jestli je možné prodloužit střechu na zastávce v ulici Na Pohoří.

Odpověď: Obec má v plánu rekonstrukci všech zastávek v obci.

Lukáš Morávek - zpracoval postup obce při zadávání veřejných zakázek. Tento návrh byl předán zastupitelům a bude projednán na příštím zasedání

zastupitelstva. Dále předal zastupitelům zápis ze schůzky finančního výboru. V tomto zápise jsou výtupována problematická místa v obci a návrh jejich řešení.

Antonín Kejmar - informace o zpracovávání územního plánu obce. V současné době probíhá řešení podaných námitek. Řešení námítky pan Hrudky bylo zamítnuto jak odborem životního prostředí Magistrátu města Kladna, tak i OŽP Krajského úřadu. Pozemek pana Hrudky bude vyjmut z řešení územního plánu. V současné době je řešen pozemek pana Kratochvíla. Z tohoto důvodu byla domluvena schůzka na krajském úřadě.

## 9. Ukončení zasedání

Starosta poděkoval všem za účast a toto zasedání ukončil ve 21,30 hod.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zveřejněná informace o konání zasedání – oznámení
3. Studie Obytného souboru, Posvícenská náves č.p. 11

Zápis byl vyhotoven dne 22.09.2015.

Zapisovatel: Ing. Šárka Hůlová .....

Ověřovatelé: Ondřej Gajda .....

Karel Kukelka .....

Starosta: Jiří Vilda .....